


## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ от 22.01.2016 г.

О проекте строительства многоквартирного дома со встроенными помещениями по адресу:  
 Санкт-Петербург, город Колпино, Загородная ул., участок 42, (восточнее дома 43 корпуса 2 литера А по Загородной ул.)  
 (редакция от 25 апреля 2017 года).

<b>Информация о застройщике</b>		
<b>Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</b>		
<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	<b>1.1.1</b>	Общество с ограниченной ответственностью
	<b>1.1.2</b>	«СПб Реновация»
	<b>1.1.3</b>	«СПб Реновация»
<b>1.2. О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах</b>	<b>1.2.1</b>	191014
	<b>1.2.2</b>	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>1.2.3</b>	Центральный район
	<b>1.2.4</b>	Город
	<b>1.2.5</b>	Санкт-Петербург
	<b>1.2.6</b>	Улица
	<b>1.2.7</b>	Некрасова
	<b>1.2.8</b>	Дом 14а, литера А
	<b>1.2.9</b>	-
<b>1.3. О режиме работы застройщика</b>	<b>1.3.1</b>	Понедельник-воскресенье
	<b>1.3.2</b>	Понедельник – пятница с 9:00 до 20:00 Суббота - воскресенье с 11:00 до 18:00
<b>1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в</b>	<b>1.4.1</b>	(812) 680-35-35
	<b>1.4.2</b>	Адрес электронной почты: office@spbren.ru
	<b>1.4.3</b>	Адрес официального сайта: www.spbren.ru

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»		
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Евтушевский
	1.5.2	Игорь
	1.5.3	Викторович
	1.5.4	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика 
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	ИНН 7841415782
	2.1.2	ОГРН 1097847320801
	2.1.3	Год регистрации - 2009
<b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	ИНН
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Компания «РИТЕНСЕЛ ЭНТЕРПРАЙЗЕС ЛТД» (RETANSEL ENTERPRISES LTD)
	3.2.2	Республика Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 05.08.2009
	3.2.4	Регистрационный номер: HE 253349, HE 44
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Регистратор компаний
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране происхождения: Арх.Макариу III, 195 Неоклеус Билдинг, п.я. 3030, Лимассол, Кипр
	3.2.7	100% долей в Уставном капитале
3.3. Об учредителе - физическом	3.3.1	Фамилия

лице	3.3.2	Имя
	3.3.3	Отчество (при наличии)
	3.3.4	Гражданство
	3.3.5	Страна места жительства
	3.3.6	% голосов в органе управления
<p><b>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b></p>		
<p><b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b></p>	4.1.1	Многоквартирный дом
	4.1.2	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Красносельский район
	4.1.4	город
	4.1.5	Санкт-Петербург
	4.1.6	улица
	4.1.7	2-я Комсомольская
	4.1.8	Дом 42 литера А
	4.1.9	Жилой квартал «Сандэй»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30 сентября 2014 года.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30 сентября 2014 года.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 78-1808в-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
	4.1.1	Многоквартирный дом
	4.1.2	Город федерального значения Санкт-Петербург
	4.1.3	Красносельский район
	4.1.4	город
	4.1.5	Санкт-Петербург
	4.1.6	улица
	4.1.7	2-я Комсомольская
	4.1.8	Дом 40 корпус 4 литера А
	4.1.9	Жилой квартал «Сандэй»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30 сентября 2014 года.

	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30 сентября 2014 г
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 78-1908в-2014
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
	<b>4.1.1</b>	Многоквартирный дом
	<b>4.1.2</b>	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>4.1.3</b>	Красносельский район
	<b>4.1.4</b>	город
	<b>4.1.5</b>	Санкт-Петербург
	<b>4.1.6</b>	улица
	<b>4.1.7</b>	2-я Комсомольская
	<b>4.1.8</b>	Дом 40 корпус 3 литера А
	<b>4.1.9</b>	Жилой квартал «Сандэй»
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30 сентября 2014 года.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30 сентября 2014 года.
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 78-2008в-2014
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
	<b>4.1.1</b>	Многоквартирный жилой дом с пристроенной автостоянкой
	<b>4.1.2</b>	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>4.1.3</b>	Колпинский район
	<b>4.1.4</b>	город
	<b>4.1.5</b>	Колпино
	<b>4.1.6</b>	улица
	<b>4.1.7</b>	Павловская
	<b>4.1.8</b>	Дом 43 литера А
	<b>4.1.9</b>	Жилой квартал «Астрид»
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05 июня 2015 года.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05 июня 2015 года.
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 78-06-04-2015
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

	<b>4.1.1</b>	Многоквартирный дом с пристроенной подземной автостоянкой, 1-й этап
	<b>4.1.2</b>	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>4.1.3</b>	Красносельский район
	<b>4.1.4</b>	город
	<b>4.1.5</b>	Санкт-Петербург
	<b>4.1.6</b>	улица
	<b>4.1.7</b>	Летчика Пилютова
	<b>4.1.8</b>	Дом 44 корпус 1 литера А
	<b>4.1.9</b>	Жилой квартал «Сандэй»
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02 июня 2015 года.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02 июня 2015 года
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 78-08-12-2015
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
	<b>4.1.1</b>	Многоквартирный дом с пристроенной подземной автостоянкой, 1-й этап
	<b>4.1.2</b>	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>4.1.3</b>	Красносельский район
	<b>4.1.4</b>	город
	<b>4.1.5</b>	Санкт-Петербург
	<b>4.1.6</b>	улица
	<b>4.1.7</b>	Летчика Пилютова
	<b>4.1.8</b>	Дом 44 корпус 2 литера А
	<b>4.1.9</b>	Жилой квартал «Сандэй»
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02 июня 2015 года.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02 июня 2015 года.
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 78-08-11-2015
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
	<b>4.1.1</b>	Многоквартирный дом со встроенными помещениями
	<b>4.1.2</b>	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>4.1.3</b>	Красногвардейский район
	<b>4.1.4</b>	город

	<b>4.1.5</b>	Санкт-Петербург, муниципальный округ Ржевка
	<b>4.1.6</b>	улица
	<b>4.1.7</b>	Ковалевская
	<b>4.1.8</b>	Дом 26
	<b>4.1.9</b>	Жилой квартал «Стереос»
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13 декабря 2016 года.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13 декабря 2016 года.
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 78-08-11-2015
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
<b>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b>		
<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	<b>5.1.1</b>	Наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: «Объединение строителей Санкт-Петербурга»
	<b>5.1.2</b>	ИНН 7838029642
	<b>5.1.3</b>	Номер свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства: Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №1377.01-2012-7841415782-С-003 от 22.11.2012 г.
	<b>5.1.4</b>	Дата свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства: 22.11.2012 г.
	<b>5.1.5</b>	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация Ассоциация
	<b>5.1.1</b>	Наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: «Объединение проектировщиков»
	<b>5.1.2</b>	ИНН 7838029748
	<b>5.1.3</b>	Номер свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства:

		Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0523.02-2012-7841415782-П-031 от 01.10.2015 г.
	5.1.4	Дата свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства: 01.10.2015 г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация Ассоциация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
<b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2017 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: прибыль 69 540 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 676 317 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 627 325 тыс. руб.
<b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: отсутствуют
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем

	функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствует
<b>7.1.6</b>	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствует
<b>7.1.7</b>	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): отсутствует
<b>7.1.8</b>	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с Законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: отсутствует
<b>7.1.9</b>	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: нет
<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: отсутствует



	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: отсутствует
	<b>7.1.12</b>	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: отсутствуют
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b></p>	<b>7.2.1</b>	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель), установленным требованиям
	<b>7.2.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя
	<b>7.2.3</b>	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя
	<b>7.2.4</b>	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя
	<b>7.2.5</b>	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	<b>7.2.6</b>	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа


	юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с Законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению

		бухгалтерского учета поручителя
<b>Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>		
<b>8.1. Иная информация о застройщике</b>	<b>8.1.1</b>	1) 2-е место на конкурсе «Доверие потребителей» (проводится при поддержке Комитета по строительству Санкт-Петербурга, Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, Комитета по строительству Ленинградской области, Комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области) – декабрь 2016 года 2) 10-е место по объему строительства в Санкт-Петербурге (рейтинг составлен газетой «Деловой Петербург») – ноябрь 2016 года
<b>Информация о проекте строительства</b>		
<b>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>		
<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация - 1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>9.2.3</b>	Колпинский район
	<b>9.2.4</b>	город
	<b>9.2.5</b>	Санкт-Петербург, г. Колпино
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте
	<b>9.2.7</b>	Колпинский район
	<b>9.2.8</b>	улица
	<b>9.2.9</b>	Загородная
	<b>9.2.10</b>	Дом
	<b>9.2.11</b>	Литера
	<b>9.2.12</b>	Корпус
	<b>9.2.13</b>	Строение
	<b>9.2.14</b>	Владение
	<b>9.2.15</b>	Блок-секция

	<b>9.2.16</b>	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, город Колпино, Загородная ул., участок 42, (восточнее дома 43, корпуса 2 литера А по Загородной ул.)
	<b>9.2.17</b>	Назначение объекта: жилое
	<b>9.2.18</b>	Минимальное количество этажей на объекте: 1 этаж
	<b>9.2.19</b>	Максимальное количество этажей на объекте: 10 этажей
	<b>9.2.20</b>	Общая площадь объекта: 23 596,84 м <sup>2</sup>
	<b>9.2.21</b>	Материал наружных стен объекта и материал наружных перекрытий: Наружные стены надземной части – несущие поэтажной разрезки из газобетонных блоков толщиной 400 мм и несущие из монолитного железобетона толщиной 160 мм. Стены из монолитного железобетона утеплены теплоизоляционными плитами толщиной 150 мм. Все стены типовых этажей облицованы лицевым керамическим кирпичом
	<b>9.2.22</b>	Материал покрытий: монолитный железобетон 160 мм
	<b>9.2.23</b>	Класс энергоэффективности: В
	<b>9.2.24</b>	Сейсмостойкость: Участок относится к району с сейсмической опасностью 5 баллов при степени опасности В (5%) и С (1%) для грунтов III категории по сейсмическим свойствам
<b>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</b>		
<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	<b>10.1.1</b>	Договор о развитии застроенной территории
	<b>10.1.2</b>	№ 21/Р000001
	<b>10.1.3</b>	25.01.2010 г.
	<b>10.1.4</b>	Дата внесения изменений в договор: Дополнительное соглашение №1 от 23 июня 2011 года; Дополнительное соглашение №2 от 14 марта 2012 года.
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Общество с ограниченной ответственностью
	<b>10.2.2</b>	«СПб Реновация»
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания

	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	<b>10.2.6</b>	ИНН 7841415782
	<b>10.2.1</b>	Общество с ограниченной ответственностью
	<b>10.2.2</b>	«Энви́ро»
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	<b>10.2.6</b>	ИНН 7801482920
	<b>10.2.1</b>	Общество с ограниченной ответственностью
	<b>10.2.2</b>	«Технологический проект»
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	<b>10.2.6</b>	ИНН 7810925889
	<b>10.2.1</b>	Общество с ограниченной ответственностью
	<b>10.2.2</b>	«СИНЭРГО»
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	<b>10.2.6</b>	ИНН 7805567483
	<b>10.2.1</b>	Общество с ограниченной ответственностью
	<b>10.2.2</b>	«МегаМейд Проект»
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	<b>10.2.6</b>	ИНН 7806479303
	<b>10.2.1</b>	Открытое акционерное общество
	<b>10.2.2</b>	«Трест геодезических работ и инженерных изысканий»
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	<b>10.2.6</b>	ИНН 7840434373

	<b>10.2.1</b>	Открытое акционерное общество
	<b>10.2.2</b>	«Комплексные Экологические Решения»
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	<b>10.2.6</b>	ИНН 7811560084
	<b>10.2.1</b>	Открытое акционерное общество
	<b>10.2.2</b>	«МОРИОН»
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	<b>10.2.6</b>	ИНН 7813102139
<b>10.3. О лицах, выполнивших, архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Общество с ограниченной ответственностью
	<b>10.3.2</b>	«СПб Реновация»
	<b>10.3.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	<b>10.3.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	<b>10.3.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	<b>10.3.6</b>	ИНН 7841415782
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий на строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным детским образовательным учреждением на 80 мест
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи: 18 декабря 2015 г.
	<b>10.4.3</b>	№4-1-1-0105-15
	<b>10.4.4</b>	Общество с ограниченной ответственностью
	<b>10.4.5</b>	«Центр строительного аудита и сопровождения»
	<b>10.4.6</b>	ИНН 7811535641
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи положительного заключения экологической экспертизы
	<b>10.5.2</b>	Номер положительного заключения экологической экспертизы
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической

		экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	ИНН организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b>	10.6.1	Жилой квартал «Новое Колпино» 
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>		
<b>11.1. О разрешении на строительство</b>	11.1.1	№ 78-006-0128-2016
	11.1.2	20 января 2016 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство - до 20 января 2019 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
	11.1.5	Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
<b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
<b>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок – право собственности
	12.1.2	Договор безвозмездной передачи в собственность земельного участка, предоставляемого для строительства в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии
	12.1.3	№06/ЗС-03579
	12.1.4	02.04.2014 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 06.11.2014 г.
	12.1.6	Дата окончания прав застройщика на земельный участок
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
<b>12.2. О собственнике земельного</b>	12.2.1	Собственник земельного участка - застройщик

участка	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	ИНН юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:37:1722003:14
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9287 (Девять тысяч двести восемьдесят семь) кв.м.
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: в наличии проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): На территории участка 42 запроектировано 18 м/м (8%), в т.ч. 5 м/м для инвалидов
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовое пространство земельного участка 42 общей площадью 6277,8 м <sup>2</sup> состоит из функционально-планировочных элементов, обеспечивающих полноценное функционирование здания и связь с транспортно-пешеходной инфраструктурой района и элементами благоустройства. Предусмотрено размещение 3-х детских игровых площадок (309 м <sup>2</sup> ), 5-ти площадок для занятий физкультурой (427 м <sup>2</sup> ) и 2-х площадок для отдыха взрослого населения (174 м <sup>2</sup> ) с установкой детского и спортивного оборудования. Свободная от застройки территория благоустраивается путем устройства газонов, посадкой деревьев и кустарника, установкой малых архитектурных форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Места для сбора мусора предусмотрены в помещениях мусоросборных камер: для контейнерного хранения и для крупногабаритного мусора в отдельных помещениях мусоросборных камер
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектная площадь озеленения: 4 450,00 м <sup>2</sup>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует. Для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено твердое покрытие



		<p>пешеходных путей, не допускающая скольжения, запроектированы пониженные места бортового камня на переходах между тротуарами и проезжими частями дорог, на входах в здание предусмотрены спланированные нормативные уклоны-пандусы.</p> <p>На территории проектируемого участка предусматриваются пешеходные дорожки и тротуары с уклоном не более 5% в продольном направлении и не более 2% в поперечном направлении. На открытых парковках выделены места для личных автотранспортных средств инвалидов(с шириной стоянки для автомобиля 3,6 м).</p> <p>Перед входами в жилые здания и встроенные помещения запроектированы тактильные средства(рифленая тротуарная плитка), выполняющие предупредительную функцию на покрытии за 0.8 м до объекта информации.</p>
	<b>13.1.7</b>	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) АО «Санкт-Петербургские электрические сети», дата выдачи ТУ: 20.05.2016, срок действия ТУ: 20.05.2018г.
	<b>13.1.8</b>	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
<b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размер платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения - теплосеть
	<b>14.1.1.2</b>	Государственное унитарное предприятие
	<b>14.1.1.3</b>	«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»
	<b>14.1.1.4</b>	ИНН 7830001028
	<b>14.1.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения <b>27.05.2016г.</b>
	<b>14.1.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>153.055.15-ПР</b>
	<b>14.1.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения - 3 года
	<b>14.1.1.8</b>	Размер платы за подключения к сети инженерно-технического обеспечения - <b>10 997 598,61 руб.</b>
	<b>14.1.2.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения - горячее водоснабжение
	<b>14.1.2.2</b>	Государственное унитарное предприятие
	<b>14.1.2.3</b>	«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»

	<b>14.1.2.4</b>	ИНН 7830001028
	<b>14.1.2.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения 27.05.2016г.
	<b>14.1.2.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 153.055.15-ПР
	<b>14.1.2.7</b>	Срок действия технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения - 3 года
	<b>14.1.2.8</b>	Размер платы за подключения к сети инженерно-технического обеспечения - 10 997 598,61 руб.
	<b>14.1.3.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения - холодное водоснабжение
	<b>14.1.3.2</b>	Государственное унитарное предприятие
	<b>14.1.3.3</b>	«Водоканал Санкт-Петербурга»
	<b>14.1.3.4</b>	ИНН 7830000426
	<b>14.1.3.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения 23.12.2015г.
	<b>14.1.3.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения ТУ№48-27-18313/14-3-2-ВС
	<b>14.1.3.7</b>	Срок действия технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения - 18 месяцев
	<b>14.1.3.8</b>	Размер платы за подключения к сети инженерно-технического обеспечения 331 254,93 руб.
	<b>14.1.4.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения - централизованные бытовые или общесплавные системы водоотведения
	<b>14.1.4.2</b>	Государственное унитарное предприятие
	<b>14.1.4.3</b>	«Водоканал Санкт-Петербурга»
	<b>14.1.4.4</b>	ИНН 7830000426
	<b>14.1.4.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения 09.03.2016г.
	<b>14.1.4.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения ТУ№48-27-18313/14-3-2-ВО
	<b>14.1.4.7</b>	Срок действия технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения - 18 месяцев

	<b>14.1.4.8</b>	Размер платы за подключения к сети инженерно-технического обеспечения - 24 153 979,13 руб									
	<b>14.1.5.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения - электроснабжение									
	<b>14.1.5.2</b>	Акционерное Общество									
	<b>14.1.5.3</b>	«Санкт-Петербургские электрические сети»									
	<b>14.1.5.4</b>	ИНН 7826074344									
	<b>14.1.5.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения 20.05.2016г.									
	<b>14.1.5.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения ТУ № 505/16 от 20.05.2016г.									
	<b>14.1.5.7</b>	Срок действия технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения - 2 года									
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1.1</b>	Вид сети связи - PON (телефонизация, цифровое телевидение, доступ к сети интернет, радиовещание)									
	<b>14.2.1.2</b>	Публичное Акционерное Общество									
	<b>14.2.1.3</b>	«Ростелеком»									
	<b>14.2.1.4</b>	ИНН 7707049388									
<b>Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках</b>											
<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	<b>15.1.1</b>	Количество жилых помещений: 398									
	<b>15.1.2</b>	Количество нежилых помещений: 7									
	<b>15.1.3</b>	в том числе машино-мест: 0									
	<b>15.1.4</b>	в том числе иных нежилых помещений: 7									
<b>15.2. Об основных характеристиках жилых помещений</b>											
Номер квартиры	Назначение	Этаж	№ секции	Общая площадь	Кол-во комнат	Площадь комнат, м2	Общая площадь	Площадь помещений вспомогательного использования, м2	Площадь лоджий,	Площадь балконов,	Общая площадь вспомогательны

Проектная декларация

			/ подъезд да	квартиры, м2		Комната 1	Комната 2	Комната 3	комнат, м2	Кухня	Санузел 1	Санузел 2	Холл	Кладовая	м2	м2	х помещений, м2
1	2	3	4	5	6	7			8	9							10
1-01-01	Жилое	1	1	51,32	2	13,16	13,43		26,59	13,95	4,15		6,63				24,73
1-01-02	Жилое	1	1	47,54	2	14,38	9,93		24,31	10,20	1,35	2,65	9,03				23,23
1-01-03	Жилое	1	1	35,73	1	14,09			14,09	10,45	4,30		4,40	2,49			21,64
1-01-04	Жилое	1	1	36,72	1	17,60			17,60	10,90	4,35		3,87				19,12
1-01-05	Жилое	1	1	41,23	1	16,57			16,57	13,95	4,35		6,36				24,66
1-01-06	Жилое	1	1	37,95	1	16,76			16,76	11,65	4,35		5,19				21,19
1-02-01	Жилое	2	1	50,52	2	13,16	13,43		26,59	13,15	4,15		6,63			3,21	27,14
1-02-02	Жилое	2	1	46,49	2	14,38	9,93		24,31	9,15	1,35	2,65	9,03		3,11		25,29
1-02-03	Жилое	2	1	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
1-02-04	Жилое	2	1	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90			3,21	21,39
1-02-05	Жилое	2	1	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88			3,21	21,42
1-02-06	Жилое	2	1	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,10		26,78
1-02-07	Жилое	2	1	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48
1-03-01	Жилое	3	1	50,52	2	13,16	13,43		26,59	13,15	4,15		6,63			3,21	27,14
1-03-02	Жилое	3	1	46,49	2	14,38	9,93		24,31	9,15	1,35	2,65	9,03		3,11		25,29
1-03-03	Жилое	3	1	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
1-03-04	Жилое	3	1	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90			3,21	21,39
1-03-05	Жилое	3	1	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88			3,21	21,42
1-03-06	Жилое	3	1	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,10		26,78
1-03-07	Жилое	3	1	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48
1-04-01	Жилое	4	1	50,52	2	13,16	13,43		26,59	13,15	4,15		6,63			3,21	27,14
1-04-02	Жилое	4	1	46,49	2	14,38	9,93		24,31	9,15	1,35	2,65	9,03		3,11		25,29
1-04-03	Жилое	4	1	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
1-04-04	Жилое	4	1	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90			3,21	21,39
1-04-05	Жилое	4	1	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88			3,21	21,42
1-04-06	Жилое	4	1	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,10		26,78
1-04-07	Жилое	4	1	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48
1-05-01	Жилое	5	1	50,52	2	13,16	13,43		26,59	13,15	4,15		6,63			3,21	27,14
1-05-02	Жилое	5	1	46,49	2	14,38	9,93		24,31	9,15	1,35	2,65	9,03		3,11		25,29
1-05-03	Жилое	5	1	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
1-05-04	Жилое	5	1	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90			3,21	21,39
1-05-05	Жилое	5	C1	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88			3,21	21,42
1-05-06	Жилое	5	C1	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,10		26,78

Проектная декларация

1-05-07	Жилое	5	C1	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48
1-06-01	Жилое	6	C1	50,52	2	13,16	13,43		26,59	13,15	4,15		6,63			3,21	27,14
1-06-02	Жилое	6	C1	46,49	2	14,38	9,93		24,31	9,15	1,35	2,65	9,03		3,11		25,29
1-06-03	Жилое	6	C1	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
1-06-04	Жилое	6	C1	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90			3,21	21,39
1-06-05	Жилое	6	C1	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88			3,21	21,42
1-06-06	Жилое	6	C1	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,10		26,78
1-06-07	Жилое	6	C1	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48
1-07-01	Жилое	7	C1	50,52	2	13,16	13,43		26,59	13,15	4,15		6,63			3,21	27,14
1-07-02	Жилое	7	C1	46,49	2	14,38	9,93		24,31	9,15	1,35	2,65	9,03		3,11		25,29
1-07-03	Жилое	7	C1	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
1-07-04	Жилое	7	C1	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90			3,21	21,39
1-07-05	Жилое	7	C1	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88			3,21	21,42
1-07-06	Жилое	7	C1	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,10		26,78
1-07-07	Жилое	7	C1	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48
1-08-01	Жилое	8	C1	50,52	2	13,16	13,43		26,59	13,15	4,15		6,63			3,21	27,14
1-08-02	Жилое	8	C1	46,49	2	14,38	9,93		24,31	9,15	1,35	2,65	9,03		3,11		25,29
1-08-03	Жилое	8	C1	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
1-08-04	Жилое	8	C1	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90			3,21	21,39
1-08-05	Жилое	8	C1	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88			3,21	21,42
1-08-06	Жилое	8	C1	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,10		26,78
1-08-07	Жилое	8	C1	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48
1-09-01	Жилое	9	C1	50,52	2	13,16	13,43		26,59	13,15	4,15		6,63			3,21	27,14
1-09-02	Жилое	9	C1	46,49	2	14,38	9,93		24,31	9,15	1,35	2,65	9,03		3,11		25,29
1-09-03	Жилое	9	C1	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
1-09-04	Жилое	9	C1	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90			3,21	21,39
1-09-05	Жилое	9	C1	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88			3,21	21,42
1-09-06	Жилое	9	C1	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,10		26,78
1-09-07	Жилое	9	C1	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48
2-01-01	Жилое	1	C2	37,99	1	16,76			16,76	11,66	4,38		5,19				21,23
2-01-02	Жилое	1	C2	41,24	1	16,57			16,57	13,95	4,36		6,36				24,67
2-01-03	Жилое	1	C2	36,76	1	17,62			17,62	10,92	4,35		3,87				19,14
2-01-04	Жилое	1	C2	35,78	1	14,09			14,09	10,46	4,34		4,40	2,49			21,69
2-01-05	Жилое	1	C2	41,28	1	16,57			16,57	13,94	4,36		6,41				24,71
2-01-06	Жилое	1	C2	37,99	1	16,76			16,76	11,66	4,38		5,19				21,23
2-02-01	Жилое	2	C2	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19	0,00		3,21	23,48
2-02-02	Жилое	2	C2	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43	0,00	3,10	0,00	26,78

Проектная декларация

2-02-03	Жилое	2	C2	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88	0,00		3,21	21,42
2-02-04	Жилое	2	C2	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90	0,00		3,21	21,39
2-02-05	Жилое	2	C2	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
2-02-06	Жилое	2	C2	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43	0,00	3,12	0,00	26,80
2-02-07	Жилое	2	C2	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19	0,00		3,21	23,48
2-03-01	Жилое	3	C2	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19	0,00		3,21	23,48
2-03-02	Жилое	3	C2	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43	0,00	3,10	0,00	26,78
2-03-03	Жилое	3	C2	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88	0,00		3,21	21,42
2-03-04	Жилое	3	C2	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90	0,00		3,21	21,39
2-03-05	Жилое	3	C2	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
2-03-06	Жилое	3	C2	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43	0,00	3,12	0,00	26,80
2-03-07	Жилое	3	C2	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19	0,00		3,21	23,48
2-04-01	Жилое	4	C2	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19	0,00		3,21	23,48
2-04-02	Жилое	4	C2	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43	0,00	3,10	0,00	26,78
2-04-03	Жилое	4	C2	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88	0,00		3,21	21,42
2-04-04	Жилое	4	C2	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90	0,00		3,21	21,39
2-04-05	Жилое	4	C2	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
2-04-06	Жилое	4	C2	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43	0,00	3,12	0,00	26,80
2-04-07	Жилое	4	C2	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19	0,00		3,21	23,48
2-05-01	Жилое	5	C2	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19	0,00		3,21	23,48
2-05-02	Жилое	5	C2	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43	0,00	3,10	0,00	26,78
2-05-03	Жилое	5	C2	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88	0,00		3,21	21,42
2-05-04	Жилое	5	C2	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90	0,00		3,21	21,39
2-05-05	Жилое	5	C2	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
2-05-06	Жилое	5	C2	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43	0,00	3,12	0,00	26,80
2-05-07	Жилое	5	C2	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19	0,00		3,21	23,48
2-06-01	Жилое	6	C2	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19	0,00		3,21	23,48
2-06-02	Жилое	6	C2	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43	0,00	3,10	0,00	26,78
2-06-03	Жилое	6	C2	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88	0,00		3,21	21,42
2-06-04	Жилое	6	C2	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90	0,00		3,21	21,39
2-06-05	Жилое	6	C2	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
2-06-06	Жилое	6	C2	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43	0,00	3,12	0,00	26,80
2-06-07	Жилое	6	C2	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19	0,00		3,21	23,48
2-07-01	Жилое	7	C2	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19	0,00		3,21	23,48
2-07-02	Жилое	7	C2	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43	0,00	3,10	0,00	26,78
2-07-03	Жилое	7	C2	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88	0,00		3,21	21,42
2-07-04	Жилое	7	C2	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90	0,00		3,21	21,39

Проектная декларация

2-07-05	Жилое	7	C2	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
2-07-06	Жилое	7	C2	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43	0,00	3,12	0,00	26,80
2-07-07	Жилое	7	C2	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19	0,00		3,21	23,48
2-08-01	Жилое	8	C2	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19	0,00		3,21	23,48
2-08-02	Жилое	8	C2	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43	0,00	3,10	0,00	26,78
2-08-03	Жилое	8	C2	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88	0,00		3,21	21,42
2-08-04	Жилое	8	C2	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90	0,00		3,21	21,39
2-08-05	Жилое	8	C2	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
2-08-06	Жилое	8	C2	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43	0,00	3,12	0,00	26,80
2-08-07	Жилое	8	C2	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19	0,00		3,21	23,48
2-09-01	Жилое	9	C2	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19	0,00		3,21	23,48
2-09-02	Жилое	9	C2	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43	0,00	3,10	0,00	26,78
2-09-03	Жилое	9	C2	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88	0,00		3,21	21,42
2-09-04	Жилое	9	C2	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90	0,00		3,21	21,39
2-09-05	Жилое	9	C2	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
2-09-06	Жилое	9	C2	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43	0,00	3,12	0,00	26,80
2-09-07	Жилое	9	C2	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19	0,00		3,21	23,48
3-02-01	Жилое	2	C3	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
3-02-02	Жилое	2	C3	35,15	1	15,68			15,68	10,31	4,10		5,06			3,30	22,77
3-02-03	Жилое	2	C3	59,47	2	18,21	13,72		31,93	15,39	1,64	3,19	7,32			3,69	31,23
3-02-04	Жилое	2	C3	35,22	1	15,13			15,13	11,46	4,08		4,55		3,43		23,52
3-02-05	Жилое	2	C3	69,98	3	16,74	10,42	9,93	37,09	15,47	2,05	3,39	11,98		3,43		36,32
3-03-01	Жилое	3	C3	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
3-03-02	Жилое	3	C3	35,15	1	15,68			15,68	10,31	4,10		5,06			3,30	22,77
3-03-03	Жилое	3	C3	59,47	2	18,21	13,72		31,93	15,39	1,64	3,19	7,32			3,69	31,23
3-03-04	Жилое	3	C3	35,22	1	15,13			15,13	11,46	4,08		4,55		3,43		23,52
3-03-05	Жилое	3	C3	69,98	3	16,74	10,42	9,93	37,09	15,47	2,05	3,39	11,98		3,43		36,32
3-04-01	Жилое	4	C3	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
3-04-02	Жилое	4	C3	35,15	1	15,68			15,68	10,31	4,10		5,06			3,30	22,77
3-04-03	Жилое	4	C3	59,47	2	18,21	13,72		31,93	15,39	1,64	3,19	7,32			3,69	31,23
3-04-04	Жилое	4	C3	35,22	1	15,13			15,13	11,46	4,08		4,55		3,43		23,52
3-04-05	Жилое	4	C3	69,98	3	16,74	10,42	9,93	37,09	15,47	2,05	3,39	11,98		3,43		36,32
3-05-01	Жилое	5	C3	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
3-05-02	Жилое	5	C3	35,15	1	15,68			15,68	10,31	4,10		5,06			3,30	22,77
3-05-03	Жилое	5	C3	59,47	2	18,21	13,72		31,93	15,39	1,64	3,19	7,32			3,69	31,23
3-05-04	Жилое	5	C3	35,22	1	15,13			15,13	11,46	4,08		4,55		3,43		23,52
3-05-05	Жилое	5	C3	69,98	3	16,74	10,42	9,93	37,09	15,47	2,05	3,39	11,98		3,43		36,32

Проектная декларация

3-06-01	Жилое	6	С3	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
3-06-02	Жилое	6	С3	35,15	1	15,68			15,68	10,31	4,10		5,06			3,30	22,77
3-06-03	Жилое	6	С3	59,47	2	18,21	13,72		31,93	15,39	1,64	3,19	7,32			3,69	31,23
3-06-04	Жилое	6	С3	35,22	1	15,13			15,13	11,46	4,08		4,55		3,43		23,52
3-06-05	Жилое	6	С3	69,98	3	16,74	10,42	9,93	37,09	15,47	2,05	3,39	11,98		3,43		36,32
3-07-01	Жилое	7	С3	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
3-07-02	Жилое	7	С3	35,15	1	15,68			15,68	10,31	4,10		5,06			3,30	22,77
3-07-03	Жилое	7	С3	59,47	2	18,21	13,72		31,93	15,39	1,64	3,19	7,32			3,69	31,23
3-07-04	Жилое	7	С3	35,22	1	15,13			15,13	11,46	4,08		4,55		3,43		23,52
3-07-05	Жилое	7	С3	69,98	3	16,74	10,42	9,93	37,09	15,47	2,05	3,39	11,98		3,43		36,32
3-08-01	Жилое	8	С3	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
3-08-02	Жилое	8	С3	35,15	1	15,68			15,68	10,31	4,10		5,06			3,30	22,77
3-08-03	Жилое	8	С3	59,47	2	18,21	13,72		31,93	15,39	1,64	3,19	7,32			3,69	31,23
3-08-04	Жилое	8	С3	35,22	1	15,13			15,13	11,46	4,08		4,55		3,43		23,52
3-08-05	Жилое	8	С3	69,98	3	16,74	10,42	9,93	37,09	15,47	2,05	3,39	11,98		3,43		36,32
3-09-01	Жилое	9	С3	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
3-09-02	Жилое	9	С3	35,15	1	15,68			15,68	10,31	4,10		5,06			3,30	22,77
3-09-03	Жилое	9	С3	59,47	2	18,21	13,72		31,93	15,39	1,64	3,19	7,32			3,69	31,23
3-09-04	Жилое	9	С3	35,22	1	15,13			15,13	11,46	4,08		4,55		3,43		23,52
3-09-05	Жилое	9	С3	69,98	3	16,74	10,42	9,93	37,09	15,47	2,05	3,39	11,98		3,43		36,32
4-01-01	Жилое	1	С4	42,98	1	12,17			12,17	16,89	3,11	1,82	8,99				30,81
4-01-02	Жилое	1	С4	35,84	1	14,64			14,64	11,99	4,40		4,81				21,20
4-01-03	Жилое	1	С4	58,94	2	15,94	12,21		28,15	16,91	1,82	3,11	7,09	1,86			30,79
4-02-01	Жилое	2	С4	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
4-02-02	Жилое	2	С4	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66
4-02-03	Жилое	2	С4	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66
4-02-04	Жилое	2	С4	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
4-03-01	Жилое	3	С4	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
4-03-02	Жилое	3	С4	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66
4-03-03	Жилое	3	С4	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66
4-03-04	Жилое	3	С4	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
4-04-01	Жилое	4	С4	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
4-04-02	Жилое	4	С4	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66
4-04-03	Жилое	4	С4	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66
4-04-04	Жилое	4	С4	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
4-05-01	Жилое	5	С4	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
4-05-02	Жилое	5	С4	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66



Проектная декларация

4-05-03	Жилое	5	C4	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66
4-05-04	Жилое	5	C4	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
4-06-01	Жилое	6	C4	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
4-06-02	Жилое	6	C4	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66
4-06-03	Жилое	6	C4	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66
4-06-04	Жилое	6	C4	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
4-07-01	Жилое	7	C4	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
4-07-02	Жилое	7	C4	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66
4-07-03	Жилое	7	C4	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66
4-07-04	Жилое	7	C4	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
4-08-01	Жилое	8	C4	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
4-08-02	Жилое	8	C4	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66
4-08-03	Жилое	8	C4	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66
4-08-04	Жилое	8	C4	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
4-09-01	Жилое	9	C4	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
4-09-02	Жилое	9	C4	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66
4-09-03	Жилое	9	C4	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66
4-09-04	Жилое	9	C4	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
5-01-01	Жилое	1	C5	58,94	2	15,94	12,21		28,15	16,91	1,82	3,11	7,09	1,86			30,79
5-01-02	Жилое	1	C5	35,84	1	14,64			14,64	11,99	4,40		4,81				21,20
5-01-03	Жилое	1	C5	56,52	2	16,91	12,20		29,11	12,33	1,58	3,11	10,39				27,41
5-02-01	Жилое	2	C5	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
5-02-02	Жилое	2	C5	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66
5-02-03	Жилое	2	C5	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66
5-02-04	Жилое	2	C5	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
5-03-01	Жилое	3	C5	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
5-03-02	Жилое	3	C5	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66
5-03-03	Жилое	3	C5	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66
5-03-04	Жилое	3	C5	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
5-04-01	Жилое	4	C5	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
5-04-02	Жилое	4	C5	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66
5-04-03	Жилое	4	C5	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66
5-04-04	Жилое	4	C5	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
5-05-01	Жилое	5	C5	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
5-05-02	Жилое	5	C5	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66
5-05-03	Жилое	5	C5	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66
5-05-04	Жилое	5	C5	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14

Проектная декларация

5-06-01	Жилое	6	C5	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
5-06-02	Жилое	6	C5	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66
5-06-03	Жилое	6	C5	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66
5-06-04	Жилое	6	C5	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
5-07-01	Жилое	7	C5	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
5-07-02	Жилое	7	C5	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66
5-07-03	Жилое	7	C5	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66
5-07-04	Жилое	7	C5	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
5-08-01	Жилое	8	C5	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
5-08-02	Жилое	8	C5	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66
5-08-03	Жилое	8	C5	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66
5-08-04	Жилое	8	C5	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
5-09-01	Жилое	9	C5	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
5-09-02	Жилое	9	C5	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66
5-09-03	Жилое	9	C5	34,90	1	14,67			14,67	11,35	4,08		4,80		3,43		23,66
5-09-04	Жилое	9	C5	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
6-02-01	Жилое	2	C6	69,98	3	16,74	10,42	9,93	37,09	15,47	2,05	3,39	11,98		3,43		36,32
6-02-02	Жилое	2	C6	35,22	1	15,13			15,13	11,46	4,08		4,55		3,43		23,52
6-02-03	Жилое	2	C6	59,47	2	18,21	13,72		31,93	15,39	1,64	3,19	7,32			3,69	31,23
6-02-04	Жилое	2	C6	35,15	1	15,68			15,68	10,31	4,10		5,06			3,30	22,77
6-02-05	Жилое	2	C6	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
6-03-01	Жилое	3	C6	69,98	3	16,74	10,42	9,93	37,09	15,47	2,05	3,39	11,98		3,43		36,32
6-03-02	Жилое	3	C6	35,22	1	15,13			15,13	11,46	4,08		4,55		3,43		23,52
6-03-03	Жилое	3	C6	59,47	2	18,21	13,72		31,93	15,39	1,64	3,19	7,32			3,69	31,23
6-03-04	Жилое	3	C6	35,15	1	15,68			15,68	10,31	4,10		5,06			3,30	22,77
6-03-05	Жилое	3	C6	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
6-04-01	Жилое	4	C6	69,98	3	16,74	10,42	9,93	37,09	15,47	2,05	3,39	11,98		3,43		36,32
6-04-02	Жилое	4	C6	35,22	1	15,13			15,13	11,46	4,08		4,55		3,43		23,52
6-04-03	Жилое	4	C6	59,47	2	18,21	13,72		31,93	15,39	1,64	3,19	7,32			3,69	31,23
6-04-04	Жилое	4	C6	35,15	1	15,68			15,68	10,31	4,10		5,06			3,30	22,77
6-04-05	Жилое	4	C6	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
6-05-01	Жилое	5	C6	69,98	3	16,74	10,42	9,93	37,09	15,47	2,05	3,39	11,98		3,43		36,32
6-05-02	Жилое	5	C6	35,22	1	15,13			15,13	11,46	4,08		4,55		3,43		23,52
6-05-03	Жилое	5	C6	59,47	2	18,21	13,72		31,93	15,39	1,64	3,19	7,32			3,69	31,23
6-05-04	Жилое	5	C6	35,15	1	15,68			15,68	10,31	4,10		5,06			3,30	22,77
6-05-05	Жилое	5	C6	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
6-06-01	Жилое	6	C6	69,98	3	16,74	10,42	9,93	37,09	15,47	2,05	3,39	11,98		3,43		36,32

Проектная декларация

6-06-02	Жилое	6	С6	35,22	1	15,13			15,13	11,46	4,08		4,55		3,43		23,52
6-06-03	Жилое	6	С6	59,47	2	18,21	13,72		31,93	15,39	1,64	3,19	7,32			3,69	31,23
6-06-04	Жилое	6	С6	35,15	1	15,68			15,68	10,31	4,10		5,06			3,30	22,77
6-06-05	Жилое	6	С6	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
6-07-01	Жилое	7	С6	69,98	3	16,74	10,42	9,93	37,09	15,47	2,05	3,39	11,98		3,43		36,32
6-07-02	Жилое	7	С6	35,22	1	15,13			15,13	11,46	4,08		4,55		3,43		23,52
6-07-03	Жилое	7	С6	59,47	2	18,21	13,72		31,93	15,39	1,64	3,19	7,32			3,69	31,23
6-07-04	Жилое	7	С6	35,15	1	15,68			15,68	10,31	4,10		5,06			3,30	22,77
6-07-05	Жилое	7	С6	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
6-08-01	Жилое	8	С6	69,98	3	16,74	10,42	9,93	37,09	15,47	2,05	3,39	11,98		3,43		36,32
6-08-02	Жилое	8	С6	35,22	1	15,13			15,13	11,46	4,08		4,55		3,43		23,52
6-08-03	Жилое	8	С6	59,47	2	18,21	13,72		31,93	15,39	1,64	3,19	7,32			3,69	31,23
6-08-04	Жилое	8	С6	35,15	1	15,68			15,68	10,31	4,10		5,06			3,30	22,77
6-08-05	Жилое	8	С6	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
6-09-01	Жилое	9	С6	69,98	3	16,74	10,42	9,93	37,09	15,47	2,05	3,39	11,98		3,43		36,32
6-09-02	Жилое	9	С6	35,22	1	15,13			15,13	11,46	4,08		4,55		3,43		23,52
6-09-03	Жилое	9	С6	59,47	2	18,21	13,72		31,93	15,39	1,64	3,19	7,32			3,69	31,23
6-09-04	Жилое	9	С6	35,15	1	15,68			15,68	10,31	4,10		5,06			3,30	22,77
6-09-05	Жилое	9	С6	55,83	2	16,91	12,21		29,12	12,34	1,21	3,11	10,05		3,43		30,14
7-01-01	Жилое	1	С7	36,76	1	17,62			17,62	10,92	4,35		3,87				19,14
7-01-02	Жилое	1	С7	41,24	1	16,57			16,57	13,95	4,36		6,36				24,67
7-01-03	Жилое	1	С7	37,99	1	16,76			16,76	11,66	4,38		5,19				21,23
7-01-04	Жилое	1	С7	37,99	1	16,76			16,76	11,66	4,38		5,19				21,23
7-01-05	Жилое	1	С7	41,28	1	16,57			16,57	13,94	4,36		6,41				24,71
7-01-06	Жилое	1	С7	35,78	1	14,09			14,09	10,46	4,34		4,40	2,49			21,69
7-02-01	Жилое	2	С7	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48
7-02-02	Жилое	2	С7	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,12		26,80
7-02-03	Жилое	2	С7	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
7-02-04	Жилое	2	С7	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90			3,21	21,39
7-02-05	Жилое	2	С7	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88			3,21	21,42
7-02-06	Жилое	2	С7	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,10		26,78
7-02-07	Жилое	2	С7	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48
7-03-01	Жилое	3	С7	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48
7-03-02	Жилое	3	С7	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,12		26,80
7-03-03	Жилое	3	С7	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
7-03-04	Жилое	3	С7	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90			3,21	21,39
7-03-05	Жилое	3	С7	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88			3,21	21,42

Проектная декларация

7-03-06	Жилое	3	C7	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,10		26,78
7-03-07	Жилое	3	C7	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48
7-04-01	Жилое	4	C7	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48
7-04-02	Жилое	4	C7	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,12		26,80
7-04-03	Жилое	4	C7	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
7-04-04	Жилое	4	C7	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90			3,21	21,39
7-04-05	Жилое	4	C7	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88			3,21	21,42
7-04-06	Жилое	4	C7	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,10		26,78
7-04-07	Жилое	4	C7	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48
7-05-01	Жилое	5	C7	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48
7-05-02	Жилое	5	C7	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,12		26,80
7-05-03	Жилое	5	C7	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
7-05-04	Жилое	5	C7	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90			3,21	21,39
7-05-05	Жилое	5	C7	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88			3,21	21,42
7-05-06	Жилое	5	C7	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,10		26,78
7-05-07	Жилое	5	C7	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48
7-06-01	Жилое	6	C7	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48
7-06-02	Жилое	6	C7	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,12		26,80
7-06-03	Жилое	6	C7	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
7-06-04	Жилое	6	C7	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90			3,21	21,39
7-06-05	Жилое	6	C7	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88			3,21	21,42
7-06-06	Жилое	6	C7	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,10		26,78
7-06-07	Жилое	6	C7	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48
7-07-01	Жилое	7	C7	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48
7-07-02	Жилое	7	C7	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,12		26,80
7-07-03	Жилое	7	C7	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
7-07-04	Жилое	7	C7	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90			3,21	21,39
7-07-05	Жилое	7	C7	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88			3,21	21,42
7-07-06	Жилое	7	C7	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,10		26,78
7-07-07	Жилое	7	C7	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48
7-08-01	Жилое	8	C7	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48
7-08-02	Жилое	8	C7	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,12		26,80
7-08-03	Жилое	8	C7	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
7-08-04	Жилое	8	C7	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90			3,21	21,39
7-08-05	Жилое	8	C7	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88			3,21	21,42
7-08-06	Жилое	8	C7	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,10		26,78
7-08-07	Жилое	8	C7	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48

Проектная декларация

7-09-01	Жилое	9	С7	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48
7-09-02	Жилое	9	С7	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,12	0,00	26,80
7-09-03	Жилое	9	С7	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
7-09-04	Жилое	9	С7	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90			3,21	21,39
7-09-05	Жилое	9	С7	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88			3,21	21,42
7-09-06	Жилое	9	С7	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,10		26,78
7-09-07	Жилое	9	С7	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48
8-01-01	Жилое	1	С8	35,78	1	14,09			14,09	10,46	4,34		4,40	2,49			21,69
8-01-02	Жилое	1	С8	47,57	2	14,38	9,93		24,31	10,23	2,65	1,35	9,03				23,26
8-01-03	Жилое	1	С8	51,36	2	13,16	13,43		26,59	13,99	4,15		6,63				24,77
8-01-04	Жилое	1	С8	37,99	1	16,76			16,76	11,66	4,38		5,19				21,23
8-01-05	Жилое	1	С8	41,24	1	16,57			16,57	13,95	4,36		6,36				24,67
8-01-06	Жилое	1	С8	36,76	1	17,62			17,62	10,92	4,35		3,87				19,14
8-02-01	Жилое	2	С8	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48
8-02-02	Жилое	2	С8	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,10		26,78
8-02-03	Жилое	2	С8	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88			3,21	21,42
8-02-04	Жилое	2	С8	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90			3,21	21,39
8-02-05	Жилое	2	С8	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
8-02-06	Жилое	2	С8	46,49	2	14,38	9,93		24,31	9,15	1,35	2,65	9,03		3,11		25,29
8-02-07	Жилое	2	С8	50,52	2	13,16	13,43		26,59	13,15	4,15		6,63			3,21	27,14
8-03-01	Жилое	3	С8	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48
8-03-02	Жилое	3	С8	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,10		26,78
8-03-03	Жилое	3	С8	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88			3,21	21,42
8-03-04	Жилое	3	С8	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90			3,21	21,39
8-03-05	Жилое	3	С8	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
8-03-06	Жилое	3	С8	46,49	2	14,38	9,93		24,31	9,15	1,35	2,65	9,03		3,11		25,29
8-03-07	Жилое	3	С8	50,52	2	13,16	13,43		26,59	13,15	4,15		6,63			3,21	27,14
8-04-01	Жилое	4	С8	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48
8-04-02	Жилое	4	С8	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,10		26,78
8-04-03	Жилое	4	С8	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88			3,21	21,42
8-04-04	Жилое	4	С8	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90			3,21	21,39
8-04-05	Жилое	4	С8	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
8-04-06	Жилое	4	С8	46,49	2	14,38	9,93		24,31	9,15	1,35	2,65	9,03		3,11		25,29
8-04-07	Жилое	4	С8	50,52	2	13,16	13,43		26,59	13,15	4,15		6,63			3,21	27,14
8-05-01	Жилое	5	С8	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48
8-05-02	Жилое	5	С8	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,10		26,78
8-05-03	Жилое	5	С8	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88			3,21	21,42

8-05-04	Жилое	5	С8	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90			3,21	21,39
8-05-05	Жилое	5	С8	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
8-05-06	Жилое	5	С8	46,49	2	14,38	9,93		24,31	9,15	1,35	2,65	9,03		3,11	0,00	25,29
8-05-07	Жилое	5	С8	50,52	2	13,16	13,43		26,59	13,15	4,15		6,63			3,21	27,14
8-06-01	Жилое	6	С8	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48
8-06-02	Жилое	6	С8	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,10		26,78
8-06-03	Жилое	6	С8	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88			3,21	21,42
8-06-04	Жилое	6	С8	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90			3,21	21,39
8-06-05	Жилое	6	С8	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
8-06-06	Жилое	6	С8	46,49	2	14,38	9,93		24,31	9,15	1,35	2,65	9,03		3,11		25,29
8-06-07	Жилое	6	С8	50,52	2	13,16	13,43		26,59	13,15	4,15		6,63			3,21	27,14
8-07-01	Жилое	7	С8	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48
8-07-02	Жилое	7	С8	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,10		26,78
8-07-03	Жилое	7	С8	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88			3,21	21,42
8-07-04	Жилое	7	С8	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90			3,21	21,39
8-07-05	Жилое	7	С8	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
8-07-06	Жилое	7	С8	46,49	2	14,38	9,93		24,31	9,15	1,35	2,65	9,03		3,11		25,29
8-07-07	Жилое	7	С8	50,52	2	13,16	13,43		26,59	13,15	4,15		6,63			3,21	27,14
8-08-01	Жилое	8	С8	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48
8-08-02	Жилое	8	С8	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,10	0,00	26,78
8-08-03	Жилое	8	С8	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88			3,21	21,42
8-08-04	Жилое	8	С8	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90			3,21	21,39
8-08-05	Жилое	8	С8	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
8-08-06	Жилое	8	С8	46,49	2	14,38	9,93		24,31	9,15	1,35	2,65	9,03		3,11		25,29
8-08-07	Жилое	8	С8	50,52	2	13,16	13,43		26,59	13,15	4,15		6,63			3,21	27,14
8-09-01	Жилое	9	С8	37,03	1	16,76			16,76	11,03	4,05		5,19			3,21	23,48
8-09-02	Жилое	9	С8	40,25	1	16,57			16,57	13,21	4,04		6,43		3,10		26,78
8-09-03	Жилое	9	С8	35,83	1	17,62			17,62	10,29	4,04		3,88			3,21	21,42
8-09-04	Жилое	9	С8	35,75	1	17,57			17,57	10,24	4,04		3,90			3,21	21,39
8-09-05	Жилое	9	С8	34,83	1	14,09			14,09	9,82	4,03		4,40	2,49		3,21	23,95
8-09-06	Жилое	9	С8	46,49	2	14,38	9,93		24,31	9,15	1,35	2,65	9,03		3,11		25,29
8-09-07	Жилое	9	С8	50,52	2	13,16	13,43		26,59	13,15	4,15		6,63			3,21	27,14

Итого общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий: 17 392, 17 кв.м

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж/ Уровень	№ подъезда	Площадь, м2	Наименование помещения
----------------	------------	---------------	------------	-------------	------------------------

1	2	3	4	5	6
Офисное помещение 1	нежилое	1	3	61,30	коммерческое помещение
Офисное помещение 2	нежилое	1	3	68,75	коммерческое помещение
Офисное помещение 3	нежилое	1	3	53,15	коммерческое помещение
Офисное помещение 4	нежилое	1	3	62,92	коммерческое помещение
Офисное помещение 5	нежилое	1	6	53,15	коммерческое помещение
Офисное помещение 6	нежилое	1	6	68,75	коммерческое помещение
Офисное помещение 7	нежилое	1	6	61,30	коммерческое помещение

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5
1	Мусорокамеры	На первом этаже жилой части.	Нежилое	
2	Кладовая уборочного инвентаря	На первом этаже жилой части.	Нежилое	
3	Центральная диспетчерская	На первом этаже жилой части.	Нежилое	
4	Электрощитовая	На первом этаже жилой части.	Нежилое	
5	Мусорокамера	На первом этаже жилой части.	Нежилое	
6	Помещение ТСЖ	На первом этаже жилой части.	Нежилое	
7	Помещение охраны	На первом этаже жилой части.	Нежилое	
8	Помещение для хранения использованных люминесцентных ламп	На первом этаже жилой части.	Нежилое	

<b>16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме</b>				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1		Внутренние системы электроснабжения	ГРЩ, домовые сети с напряжением до 380В	Внутреннее электроснабжение
2	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения (стояки)	Внутренние системы водоснабжения	Водомерный узел, повысительная насосная станция, санитарно-техническое оборудование, системы трубопроводов	Внутреннее водоснабжение
3	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения (стояки)	Внутренние системы водоотведения	Санитарно-техническое оборудование, системы трубопроводов	Внутреннее водоотведение
4	Подвал, нежилые помещения, Жилые помещения (стояки)	Внутренние системы теплоснабжения	Индивидуальные тепловые пункты, циркуляционные насосы, радиаторы, системы трубопроводов отопления, системы трубопроводов горячего водоснабжения	Внутреннее теплоснабжение
5		Системы вентиляции		
6		Системы наружного освещения		
7		Внутренние сети связи	Телефонная сеть, структурированная кабельная система, система автоматизированного диспетчерского управления, система контроля доступа, система визуализации	Внутренние сети связи
<b>16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации</b>				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
1	нет	нет	нет	
<b>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</b>				
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	<b>17.1.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства – 20 процентов готовности объекта недвижимости		
	<b>17.1.1.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 4 квартал 2017 г.		
	<b>17.1.2.1</b>	Этап реализации проекта строительства – 40 процентов готовности объекта недвижимости		
	<b>17.1.2.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 1 квартал 2018 г.		
	<b>17.1.3.1</b>	Этап реализации проекта строительства – 60 процентов готовности объекта недвижимости		
	<b>17.1.3.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 2 квартал 2018 г.		



	<b>17.1.4.1</b>	Этап реализации проекта строительства – 80 процентов готовности объекта недвижимости
	<b>17.1.4.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 2 квартал 2018 г.
	<b>17.1.5.1</b>	Этап реализации проекта строительства – получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	<b>17.1.5.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 1 квартал 2019 г.
<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
<b>18.1. О планируемой стоимости строительства</b>	<b>18.1.1</b>	Планируемая стоимость строительства (руб.): 927 581,96 тыс. руб.
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>		
<b>19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b>	<b>19.1.1</b>	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве - страхование
	<b>19.1.2</b>	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:37:1722003:14
<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	<b>19.2.3</b>	ИНН кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>		
<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.1</b>	Вид соглашения или сделки: нет
	<b>20.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	<b>20.1.4</b>	ИНН
	<b>20.1.5</b>	Сумма привлеченных средств (рублей)
	<b>20.1.6</b>	Срок возврата привлеченных средств
	<b>20.1.7</b>	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	ИНН
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты

связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующей размеру уставного капитала застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>

<p>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>
---	---------------	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения,	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность - нет		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3

<p>предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>			
--	--	--	--

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

<p>25.1. Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте</p>
--	---------------	----------------------------------

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

**Исполнительный директор  
ООО «СПб Реновация»**



**А.В. Репин**