

## ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОФИС ПРОДАЖ

СПб, ул. Некрасова, д. 14 А,  
БЦ «Некрасова 14»

## Режим работы:

Пн-пт: 9.00 – 20.00  
Сб-вс: 11.00 – 18.00

## БЛИЖАЙШИЕ ОФИСЫ ПРОДАЖ:

СПб, г. Колпино, ул. Павловская, д. 43  
Пн-пт: 10.00 – 18.00  
Сб - вс: 11.00 – 17.00

СПб, Советский проспект, д. 43  
Пн-пт: 10.00 – 19.00  
Сб - вс: 11.00 – 17.00



новая жизнь  
городских кварталов

**413-91-47**  
[www.newkolpino.ru](http://www.newkolpino.ru)

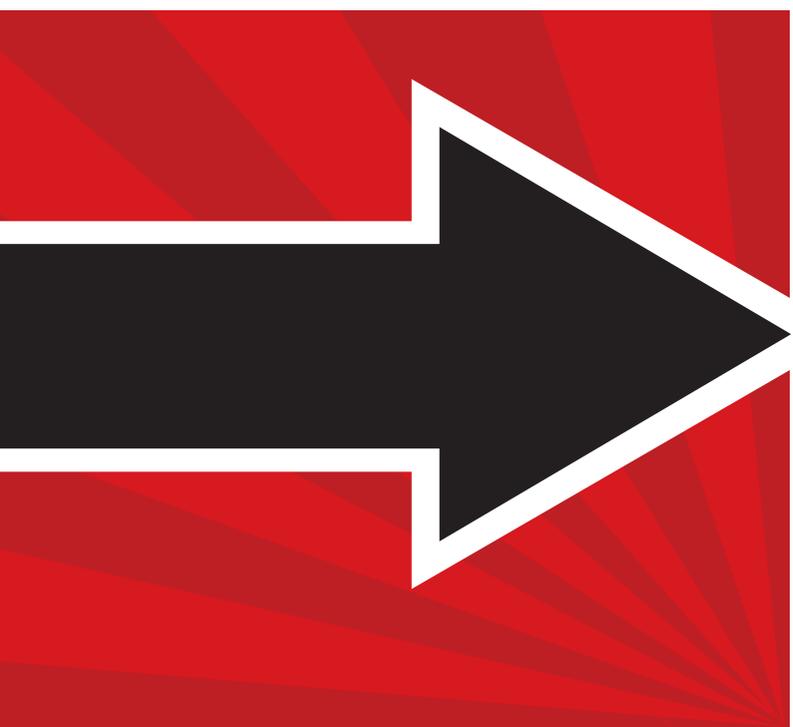
Ваш менеджер: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**НОВОЕ**

ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

**КОЛПИНО**



**ДОСТУПНЫМ  
КВАРТИРАМ  
БЫТЬ!**

**НОВОЕ** ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

**КОЛПИНО**



**ДОСТУПНОСТЬ,  
КАЧЕСТВО,  
НАДЁЖНОСТЬ  
СТРОИТЕЛЬСТВА**

основные принципы,  
по которым возводится  
новый жилой квартал  
в Колпинском районе  
«Новое Колпино».

**ВСЁ ПРОДУМАНО  
ДЛЯ ВАС**

НАЛИЧИЕ ДЕТСКИХ САДОВ И ШКОЛ

КОМПЛЕКСНОЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ  
ТЕРРИТОРИИ

ПРОДУМАННЫЕ ПЛОЩАДКИ ДЛЯ  
ДЕТЕЙ И ЗАНЯТИЯ СПОРТОМ

СОБСТВЕННАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ  
ИНФРАСТРУКТУРА

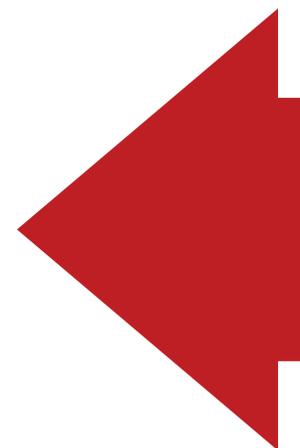
**КВАРТИРЫ ВСЕМ  
НА ЛЮБОЙ ВКУС !**

Проектом строительства нового жилого квартала предусмотрено разнообразие планировок от минимальных квартир-студий, до просторных трехкомнатных квартир, где может разместиться большая и дружная семья.

Приятным фактом является и то, что все квартиры сдаются с полной отделкой, что позволит будущим жильцам переехать в новую квартиру сразу после получения ключей.

# МЫ СТРОИМ БУДУЩЕЕ!

Район	Колпинский
Метро	Рыбацкое (20 минут на транспорте)
Срок передачи ключей	I квартал 2018
Общая площадь квартала	69,35 Га
Конструктив здания	Кирпич-монолит
Отделка Квартиры	чистовая отделка «под ключ»
Способ реализации	214-ФЗ





# НОВОЕ ЖИЛОЙ КВАРТАЛ Колпино

ЖК «Новое Колпино» возводится по хорошо знакомой петербуржцам технологии кирпично-монолитного домостроения, технологии, проверенной временем и непростым петербургским климатом. Уютные и теплые дома небольшой этажности подарят свое тепло и комфорт каждому своему жителю.

За счет небольшой этажности дома сформируют уютные зеленые двory и благоустроенные пешеходные зоны, коммерция на первых этажах позволит жителям решить все бытовые вопросы внутри своего квартала. Проектом предусмотрено возведение детского сада и школы.

Жилой квартал «Новое Колпино»  
- остров зелени, где комфортно жить,  
дышать свежим воздухом пригорода и  
наслаждаться всеми достоинствами  
собственной коммерческой и социальной  
инфраструктуры.

**КАЧЕСТВО  
ПРЕВЫШЕ  
ВСЕГО!**

**5 лет**

ГАРАНТИИ НА ОБЪЕКТ  
КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА

**3 года**

ГАРАНТИИ  
НА ИНЖЕНЕРНОЕ  
ОБОРУДОВАНИЕ

**1 год**

ГАРАНТИЯ  
НА ОТДЕЛКУ

Детские и спортивные площадки, комплексное благоустройство – все это добавит комфорта и сделает вашу жизнь в новом жилом квартале яркой и удобной.

**ПО РАЗУМНОЙ  
ЦЕНЕ!**

ЕДИНОВРЕМЕННАЯ  
ОПЛАТА\*

РАССРОЧКА

ИПОТЕКА

 **БАНК  
САНКТ.  
ПЕТЕРБУРГ**

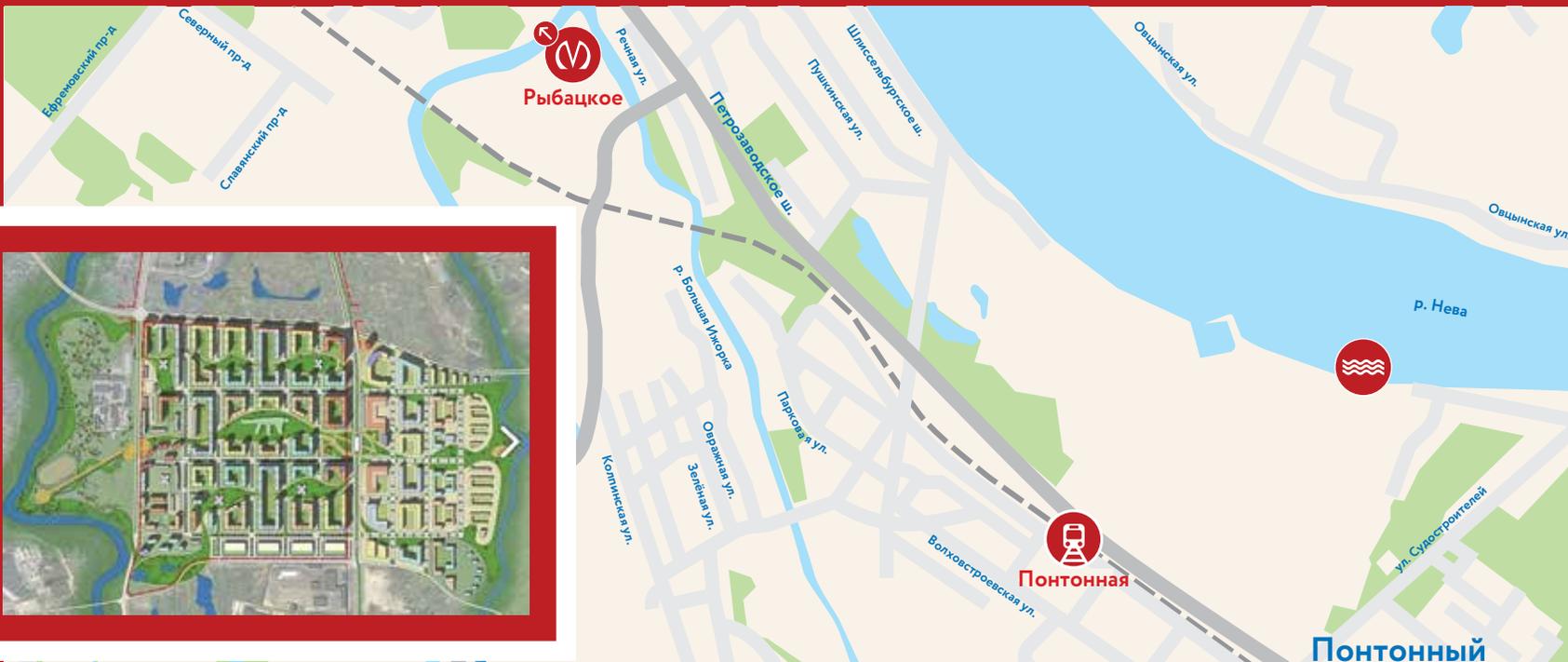


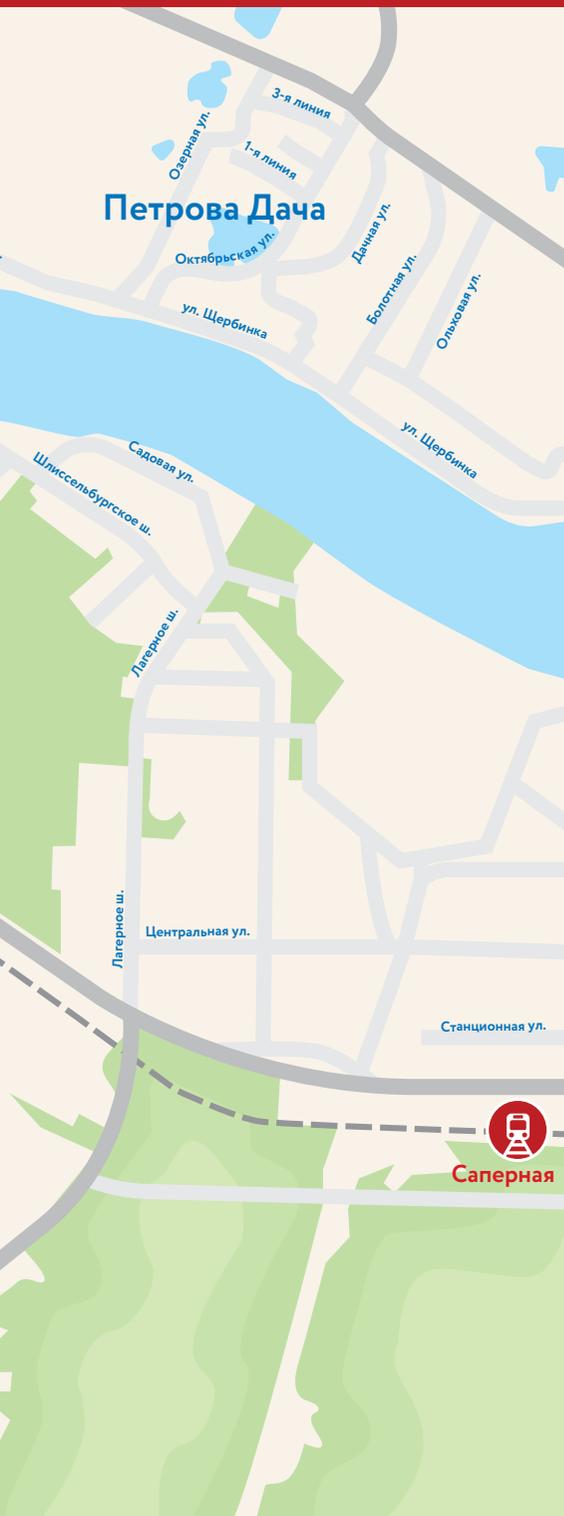
**СБЕРБАНК**

\*При единовременной оплате полной стоимости квартиры Вы получаете скидку 3%.  
Единовременной оплатой не считается приобретение квартиры с привлечением ипотечных средств.



**НОВОЕ** ЖИЛОЙ КВАРТАЛ  
**КОЛПИНО**





# ИНФРАСТРУКТУРА



Река Нева



Город Колпино



Метро Рыбацкое



ЖД Станция



Остановки общественного транспорта



Продуктовый магазин



Детский сад



Школа



Офис продаж на объекте



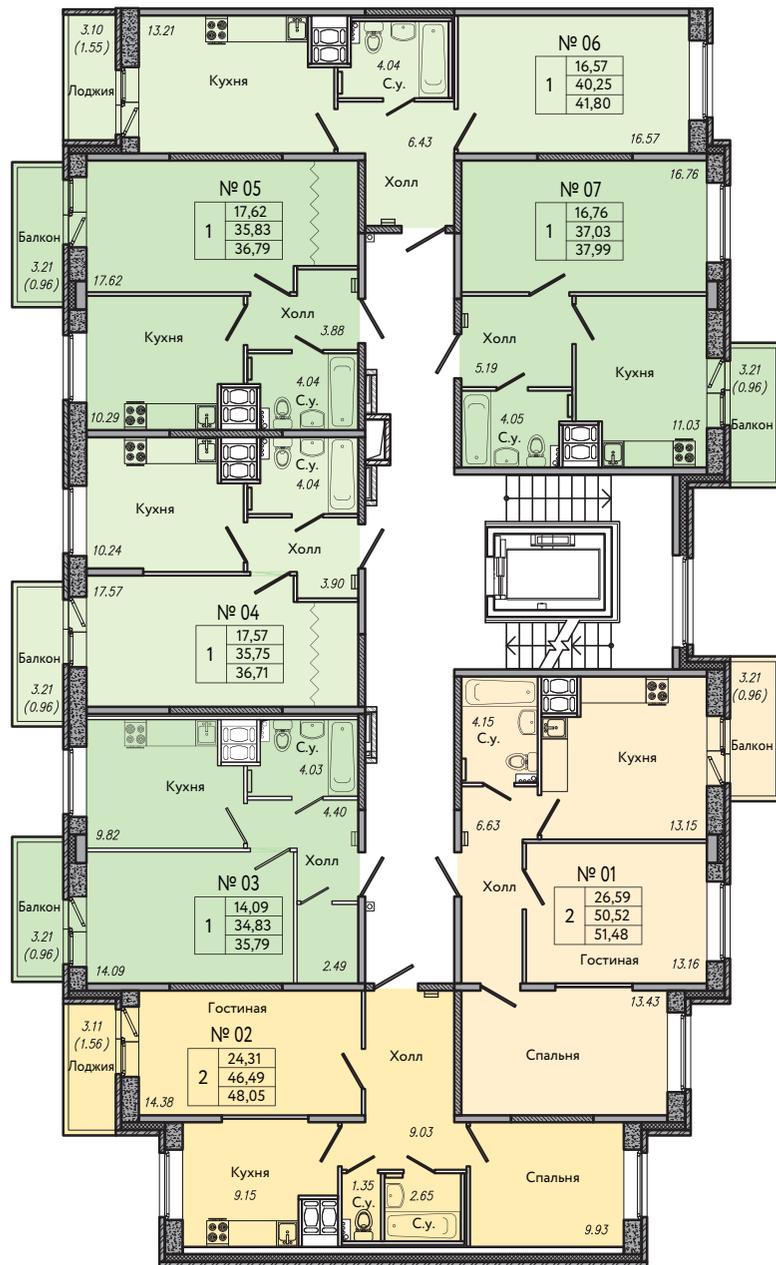
**УЧАСТОК 42**

**НОВОЕ** ЖИЛОЙ КВАРТАЛ  
**Колпино**



# СЕКЦИЯ 1

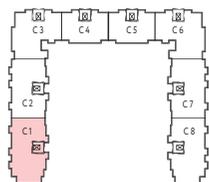
## ТИПОВОЙ ЭТАЖ



№ 01 номер квартиры

1	15,89	жилая площадь
	34,26	общая площадь без балконов и лоджий
	35,29	общая приведенная площадь

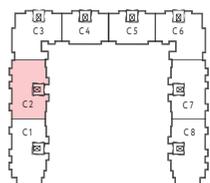
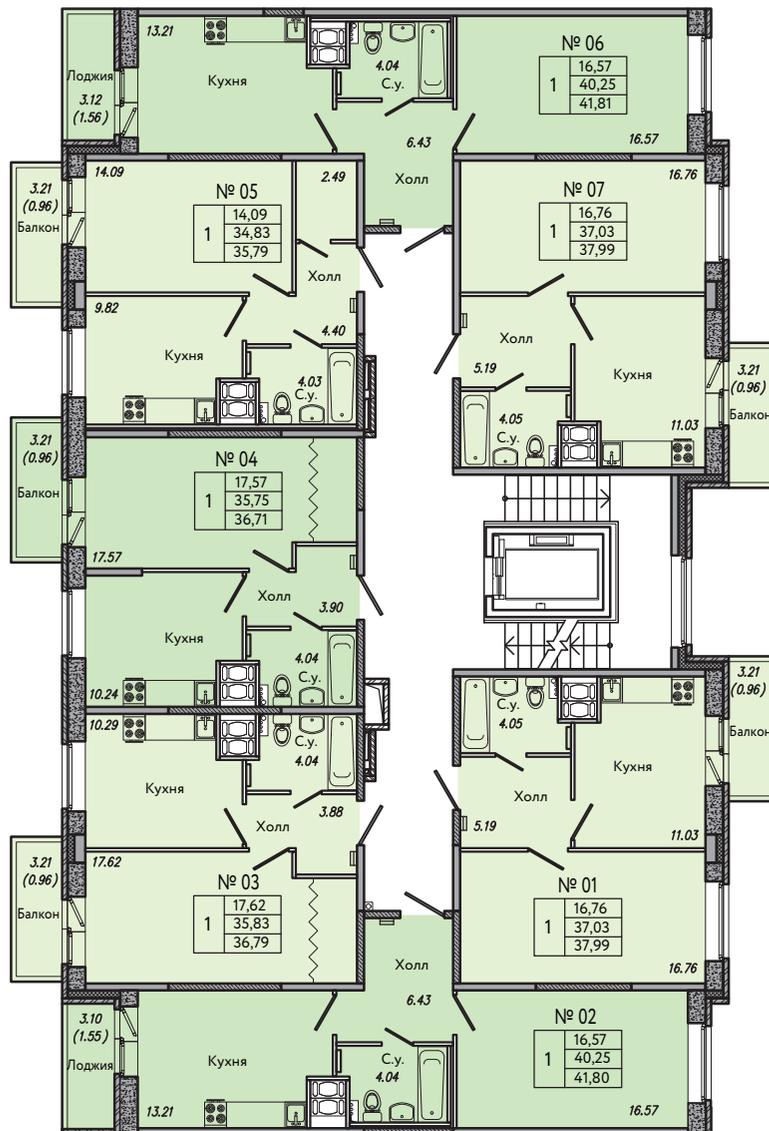
- 1 комнатная квартира
- 2-х комнатная квартира
- 3-х комнатная квартира



42 участок

# СЕКЦИЯ 2

## ТИПОВОЙ ЭТАЖ



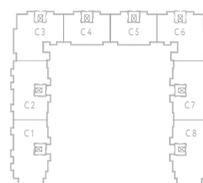
42 участок



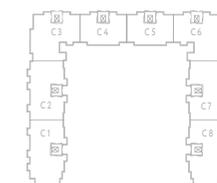
43 участок



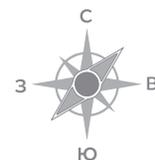
44 участок



46 участок

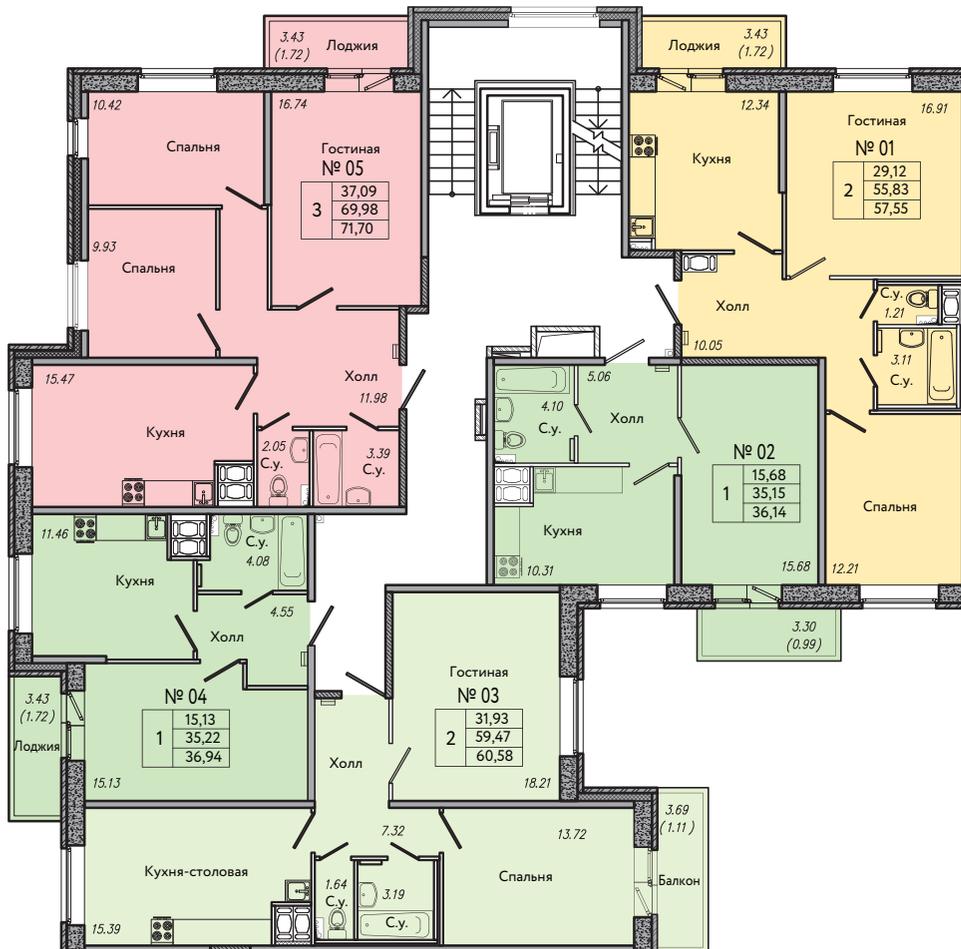


48 участок



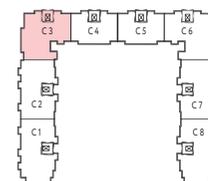
# СЕКЦИЯ 3

## ТИПОВОЙ ЭТАЖ



№ 01		номер квартиры
1	15.89	жилая площадь
	34.26	общая площадь без балконов и лоджий
	35.29	общая приведенная площадь

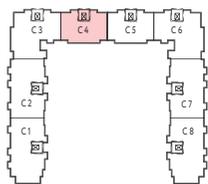
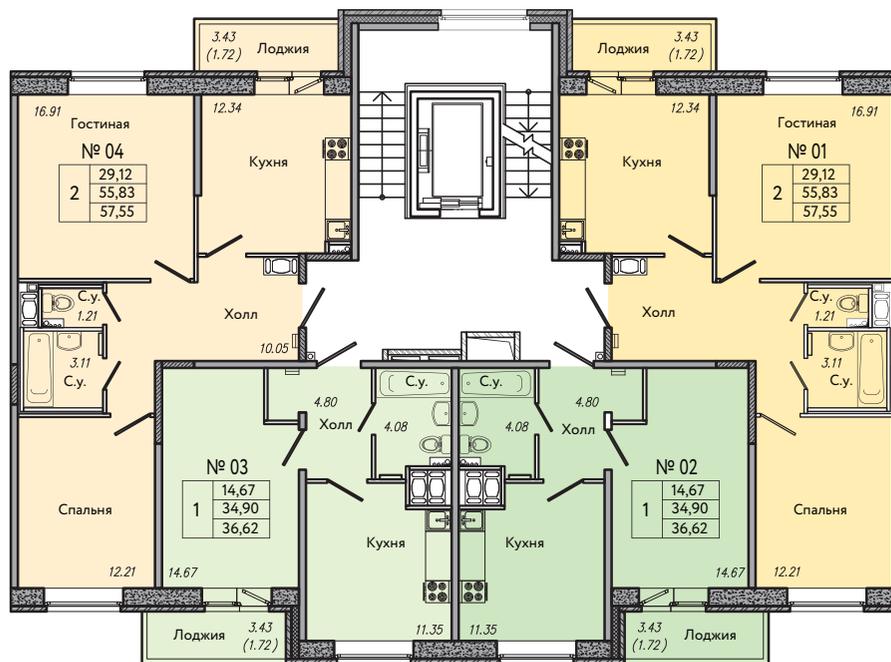
- 1 комнатная квартира
- 2-х комнатная квартира
- 3-х комнатная квартира



42 участок

# СЕКЦИЯ 4

## ТИПОВОЙ ЭТАЖ



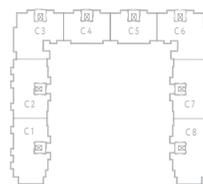
42 участок



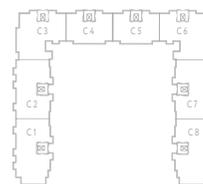
43 участок



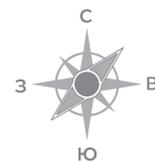
44 участок



46 участок

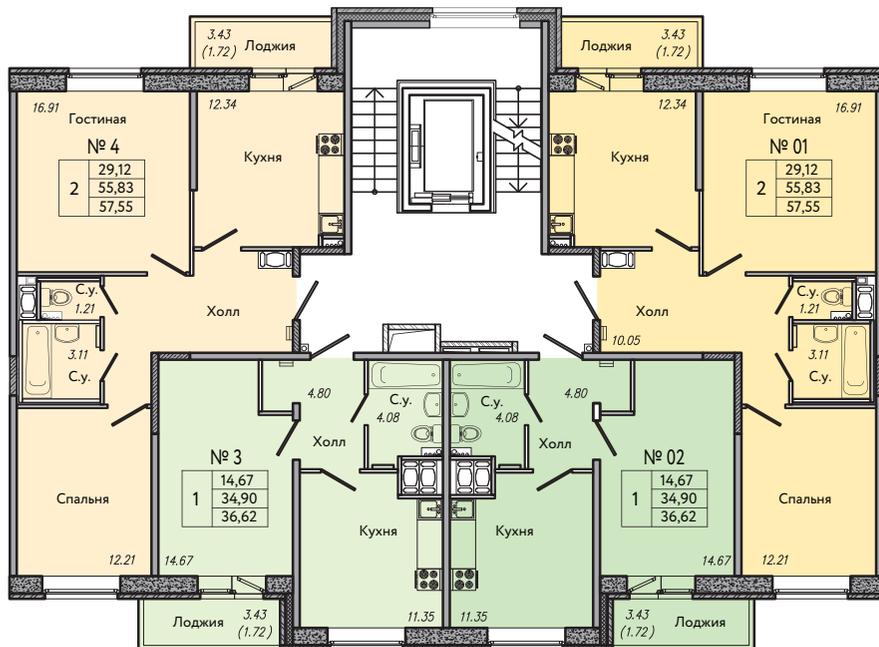


48 участок



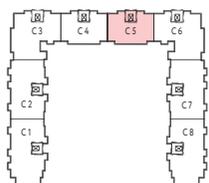
# СЕКЦИЯ 5

## ТИПОВОЙ ЭТАЖ



№ 01		номер квартиры
1	15.89	жилая площадь
	34.26	общая площадь без балконов и лоджий
	35.29	общая приведенная площадь

- 1 комнатная квартира
- 2-х комнатная квартира
- 3-х комнатная квартира



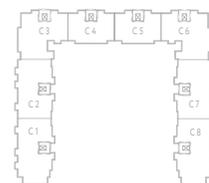
42 участок



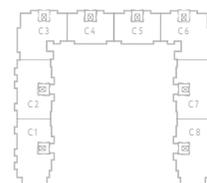
43 участок



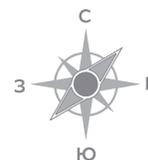
44 участок



46 участок

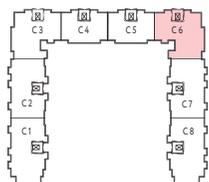
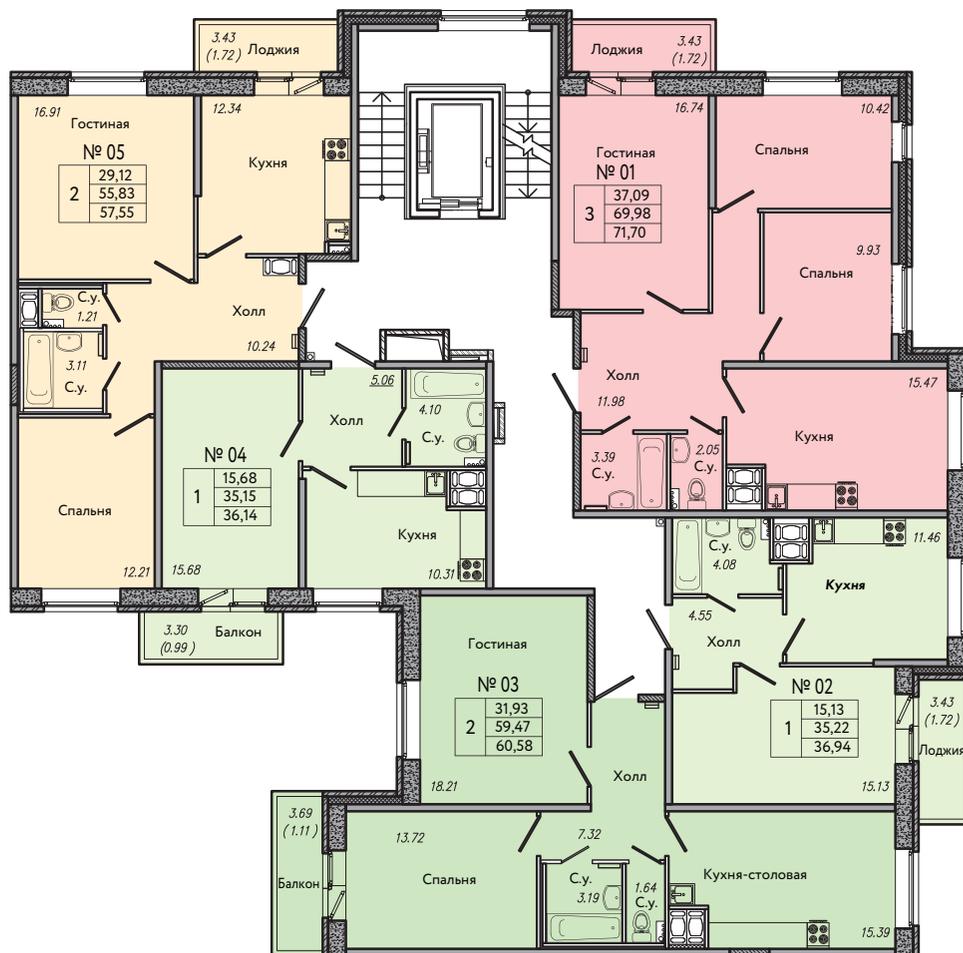


48 участок



# СЕКЦИЯ Б

## ТИПОВОЙ ЭТАЖ



42 участок

# СЕКЦИЯ 7

## ТИПОВОЙ ЭТАЖ

---



---



---



---



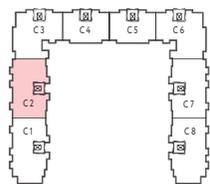
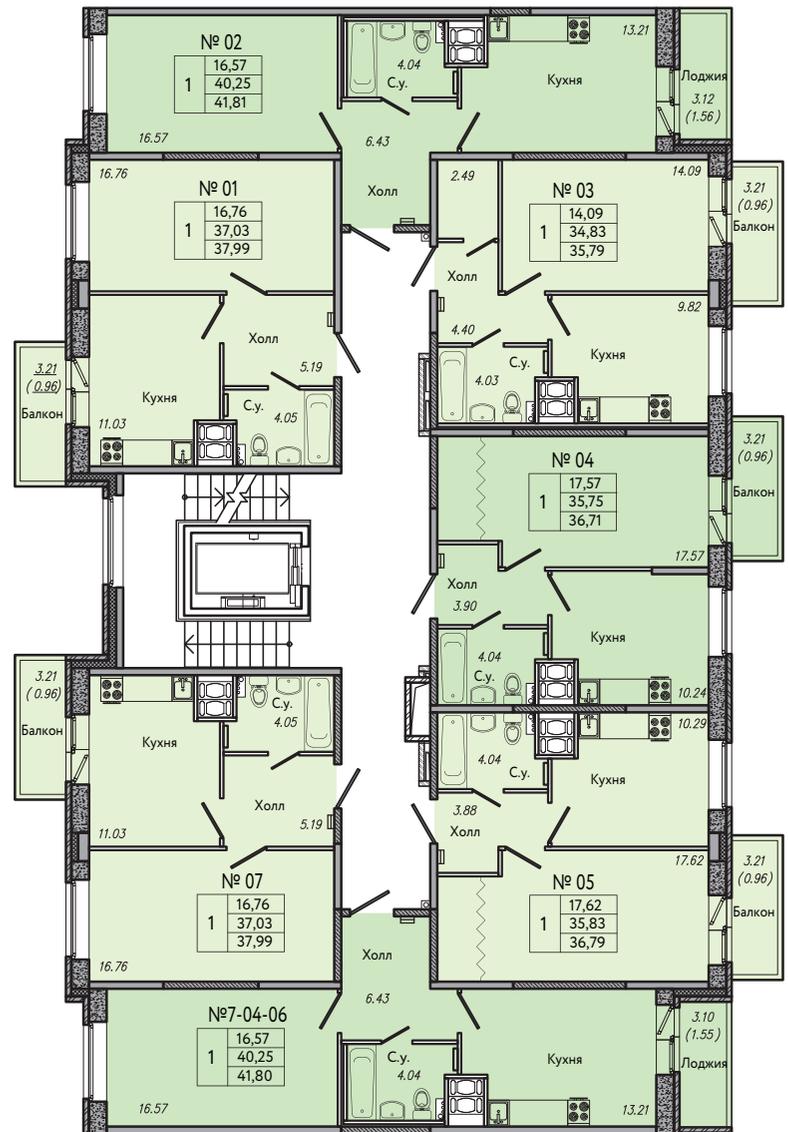
---



---

№ 01	номер квартиры
1	15.89 жилая площадь
	34.26 общая площадь без балконов и лоджий
	35.29 общая приведенная площадь

- 1 комнатная квартира
- 2-х комнатная квартира
- 3-х комнатная квартира



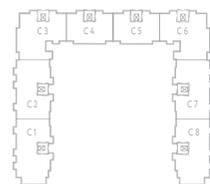
42 участок



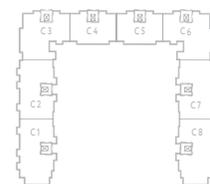
43 участок



44 участок



46 участок

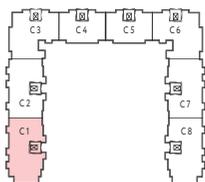
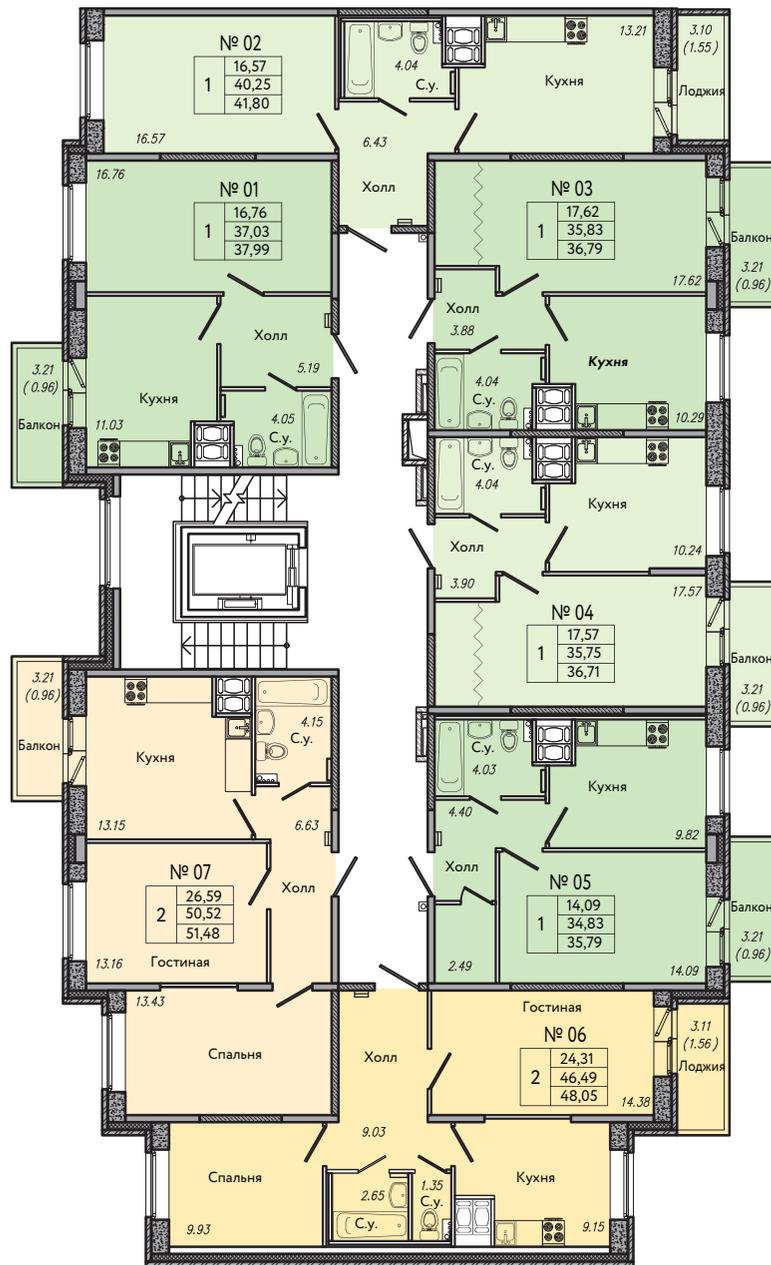


48 участок



# СЕКЦИЯ 8

## ТИПОВОЙ ЭТАЖ



42 участок



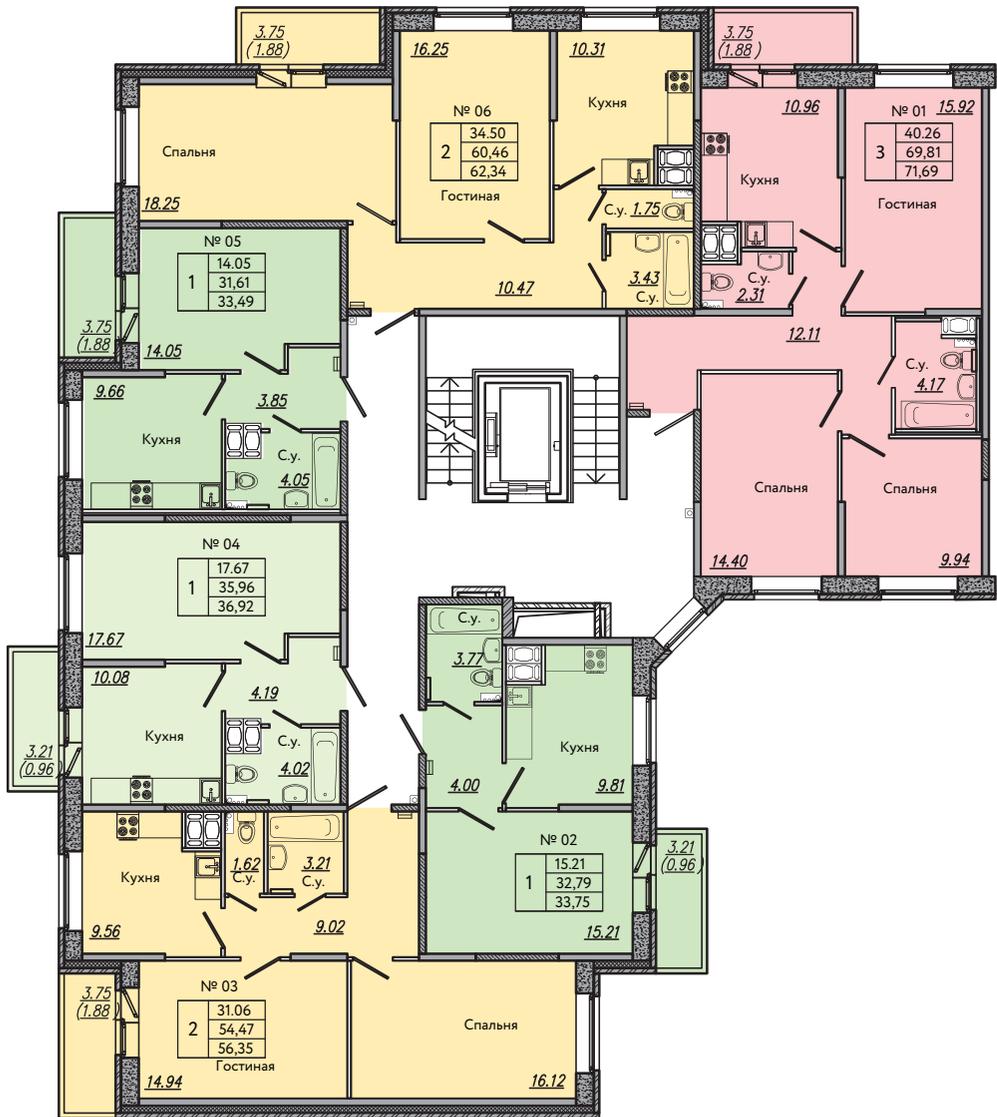
**УЧАСТОК 43**

**НОВОЕ** ЖИЛОЙ КВАРТАЛ  
**Колпино**



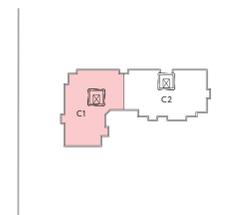
# СЕКЦИЯ 1

## ТИПОВОЙ ЭТАЖ



№ 01		номер квартиры
1	15.89	жилая площадь
	34.26	общая площадь без балконов и лоджий
	35.29	общая приведенная площадь

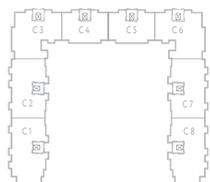
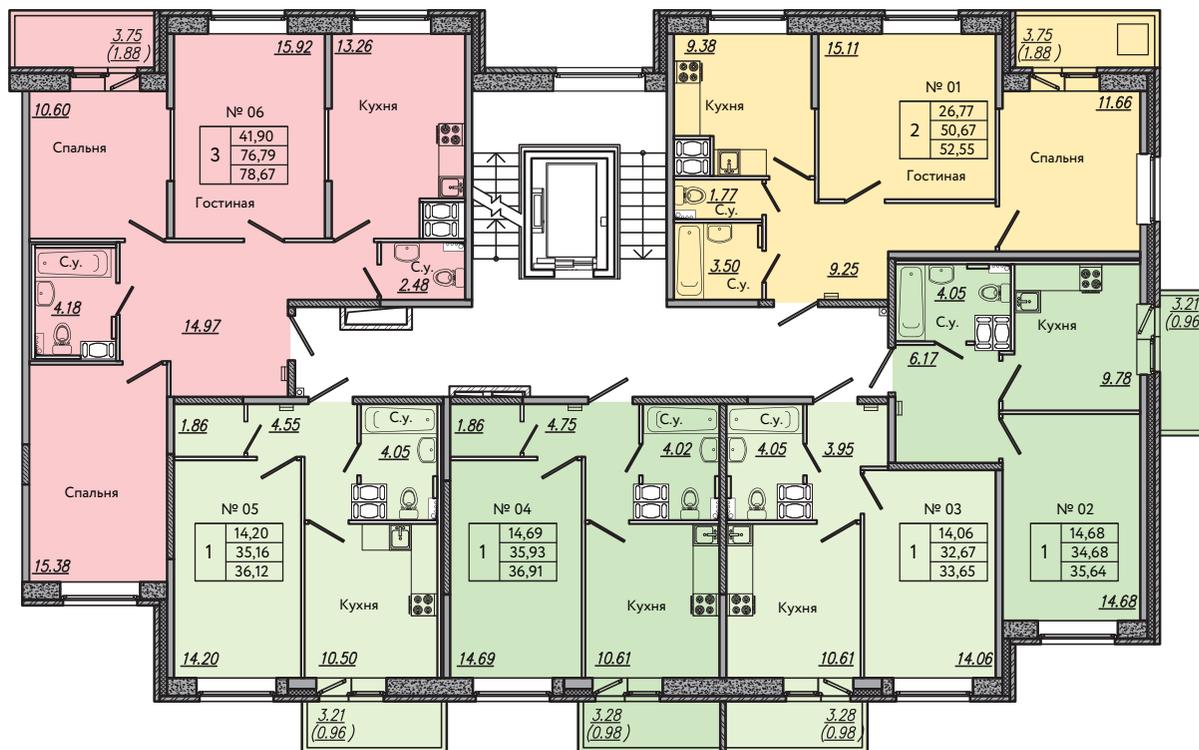
- 1 комнатная квартира
- 2-х комнатная квартира
- 3-х комнатная квартира



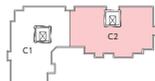
43 участок

# СЕКЦИЯ 2

## ТИПОВОЙ ЭТАЖ



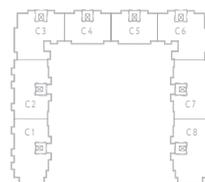
42 участок



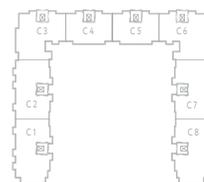
43 участок



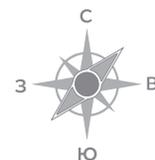
44 участок



46 участок



48 участок



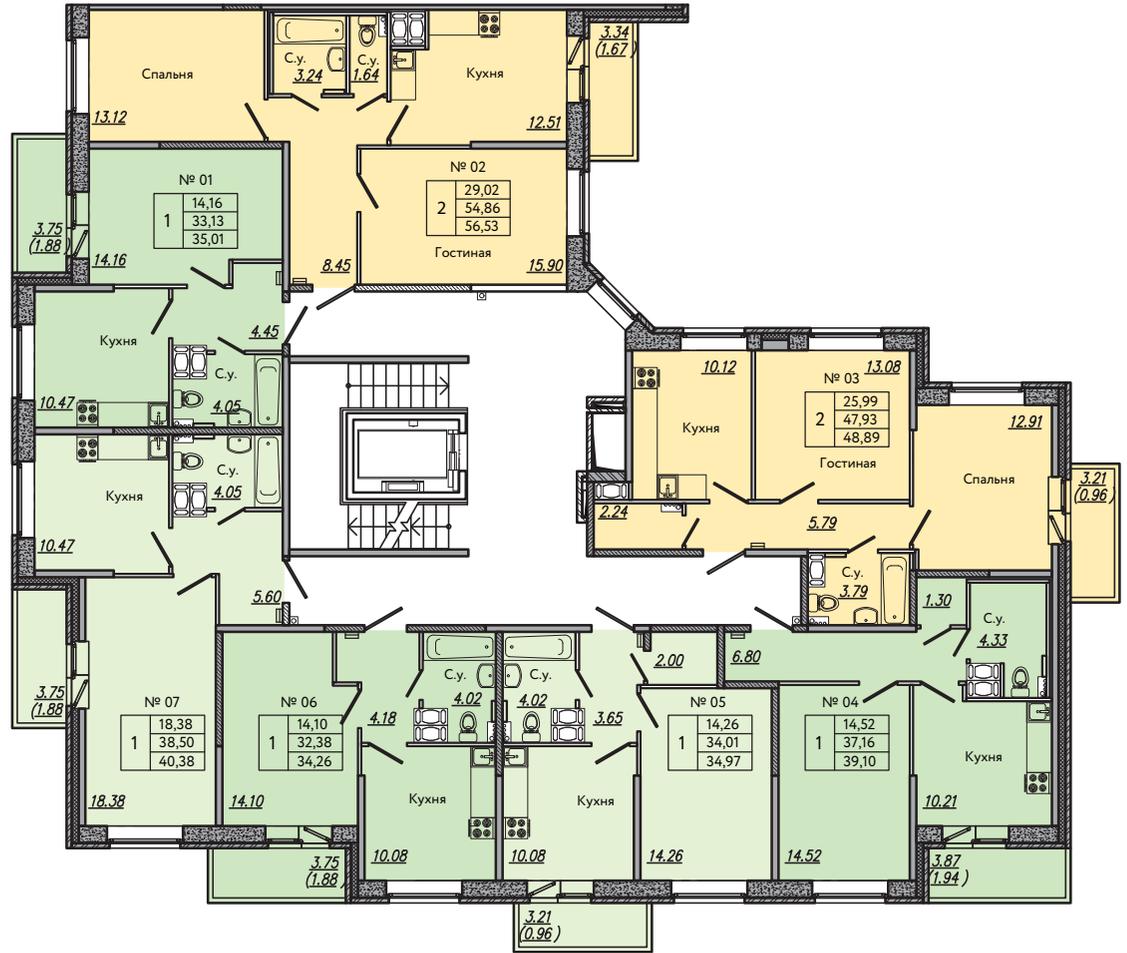
**НОВОЕ** ЖИЛОЙ КВАРТАЛ  
**КОЛПИНО**

**УЧАСТОК 44**



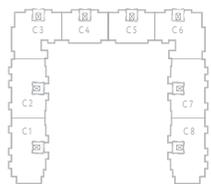
# СЕКЦИЯ 1

## ТИПОВОЙ ЭТАЖ



- 1 комнатная квартира
- 2-х комнатная квартира

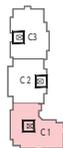
№ 01		номер квартиры
1	15,89	жилая площадь
	34,26	общая площадь без балконов и лоджий
	35,29	общая приведенная площадь



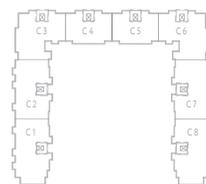
42 участок



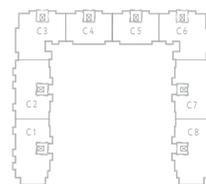
43 участок



44 участок



46 участок



48 участок

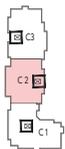


# СЕКЦИЯ 2

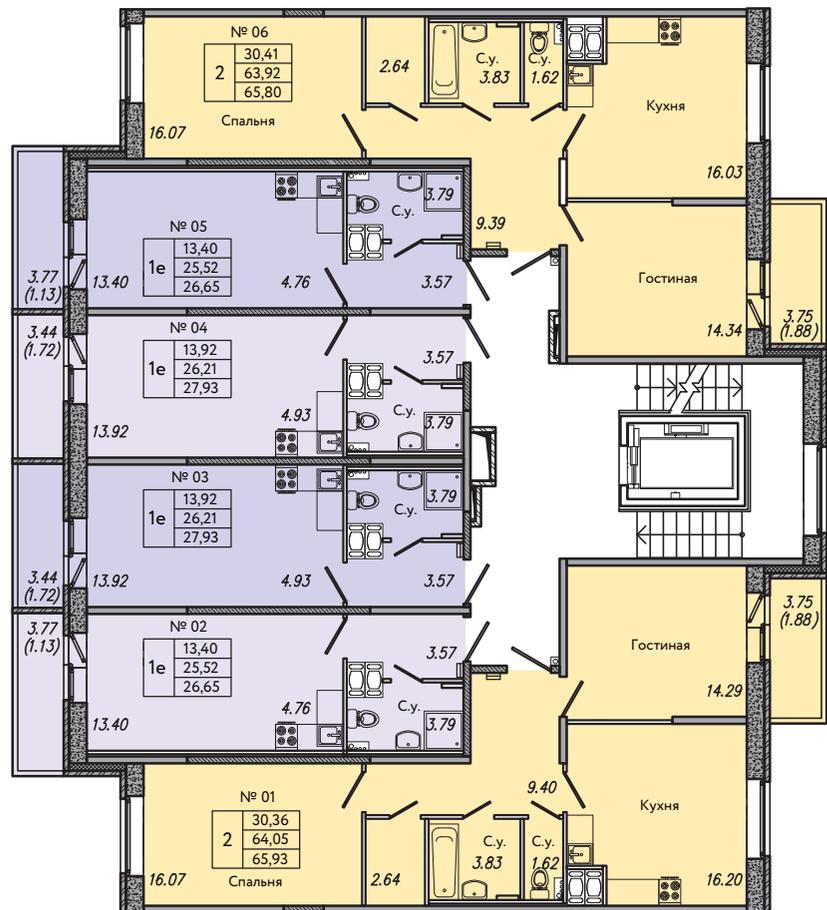
## ТИПОВОЙ ЭТАЖ

№ 01		номер квартиры
1	15.89	жилая площадь
	34.26	общая площадь без балконов и лоджий
	35.29	общая приведенная площадь

- квартира-студия
- 1-комнатная квартира
- 2-х комнатная квартира

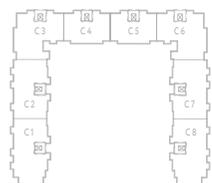
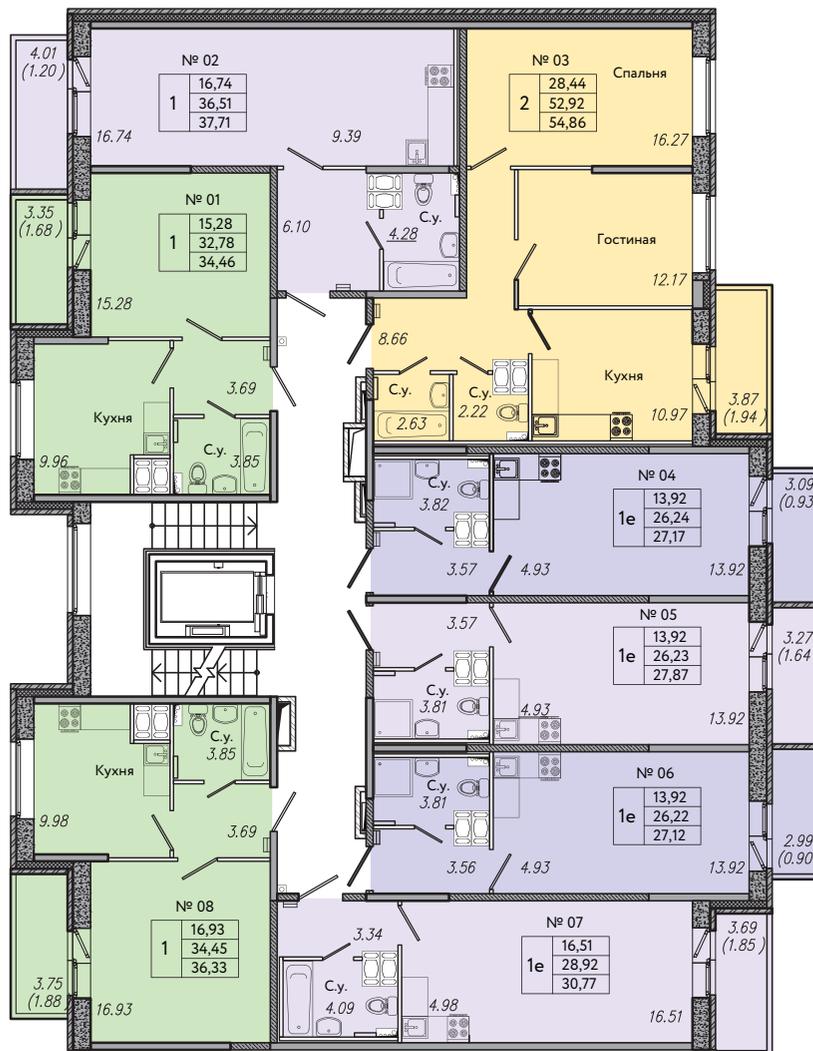


44 участок



# СЕКЦИЯ 3

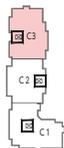
## ТИПОВОЙ ЭТАЖ



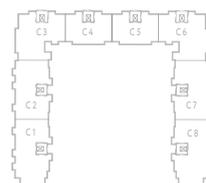
42 участок



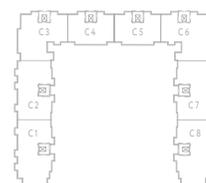
43 участок



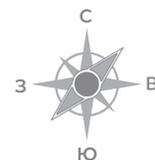
44 участок



46 участок



48 участок





**УЧАСТОК 46**

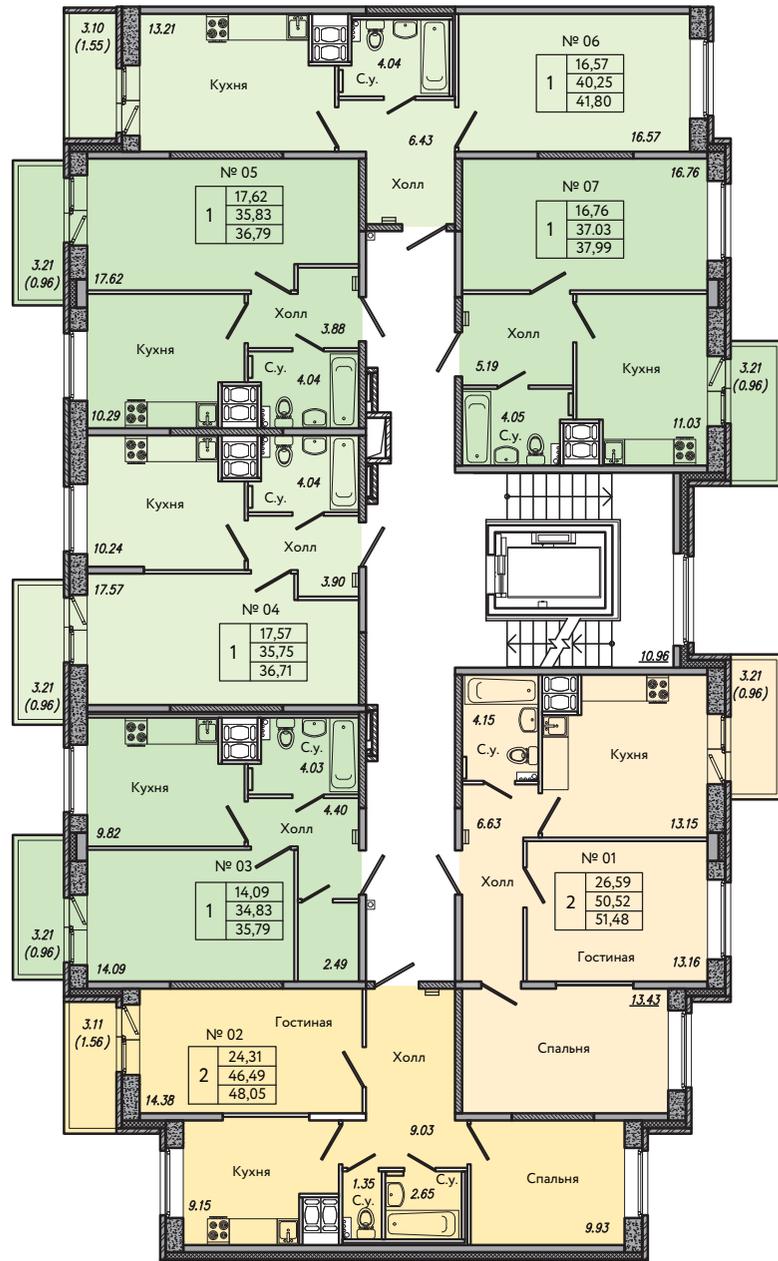
**НОВОЕ** ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

**КОЛПИНО**



# СЕКЦИЯ 1

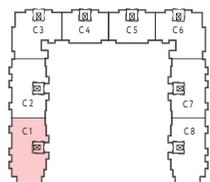
## ТИПОВОЙ ЭТАЖ



№ 01 номер квартиры

1	15.89	жилая площадь
	34.26	общая площадь без балконов и лоджий
	35.29	общая приведенная площадь

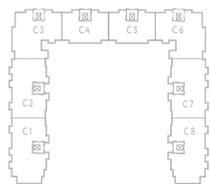
- 1 комнатная квартира
- 2-х комнатная квартира
- 3-х комнатная квартира



46 участок

# СЕКЦИЯ 2

## ТИПОВОЙ ЭТАЖ



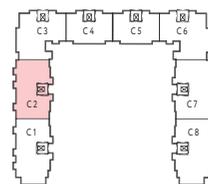
42 участок



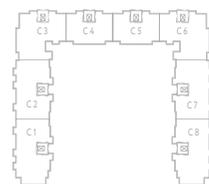
43 участок



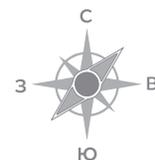
44 участок



46 участок

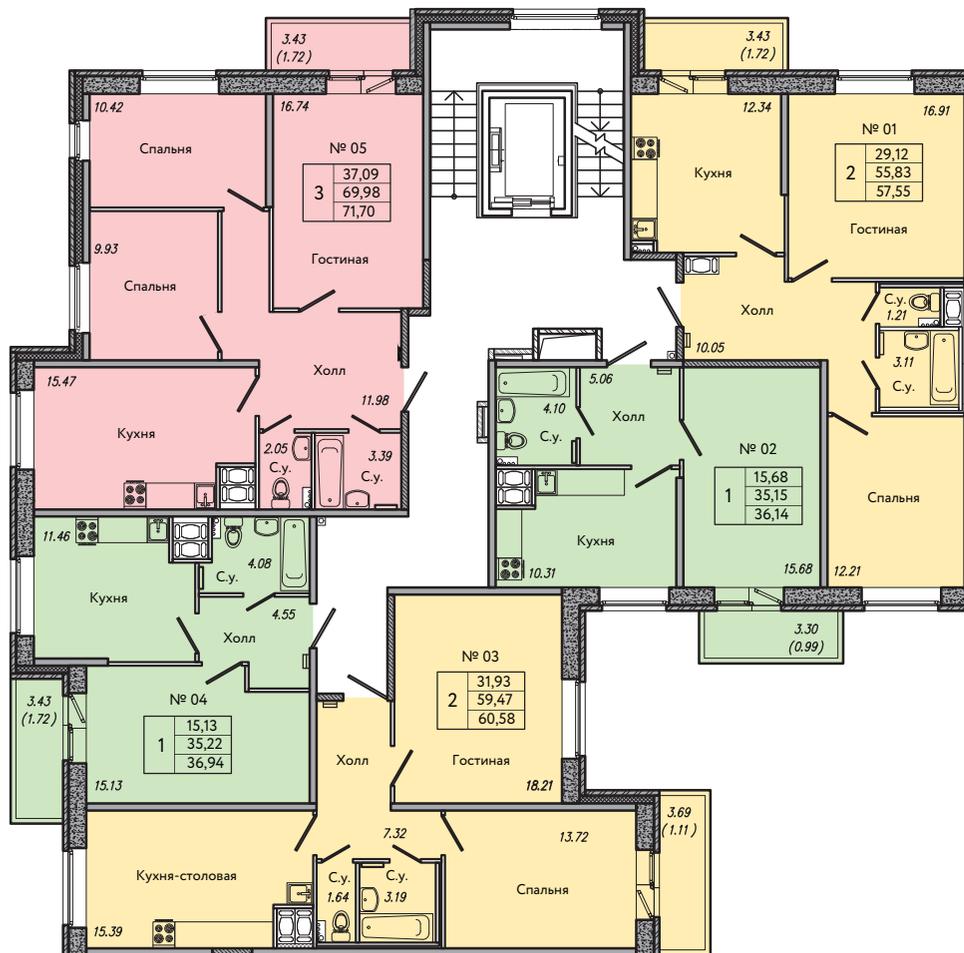


48 участок



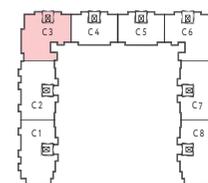
# СЕКЦИЯ 3

## ТИПОВОЙ ЭТАЖ



№ 01	номер квартиры
1	15.89
	жилая площадь
	общая площадь без балконов и лоджий
	общая приведенная площадь
	34.26
	35.29

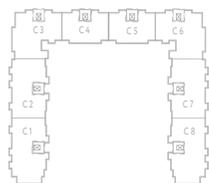
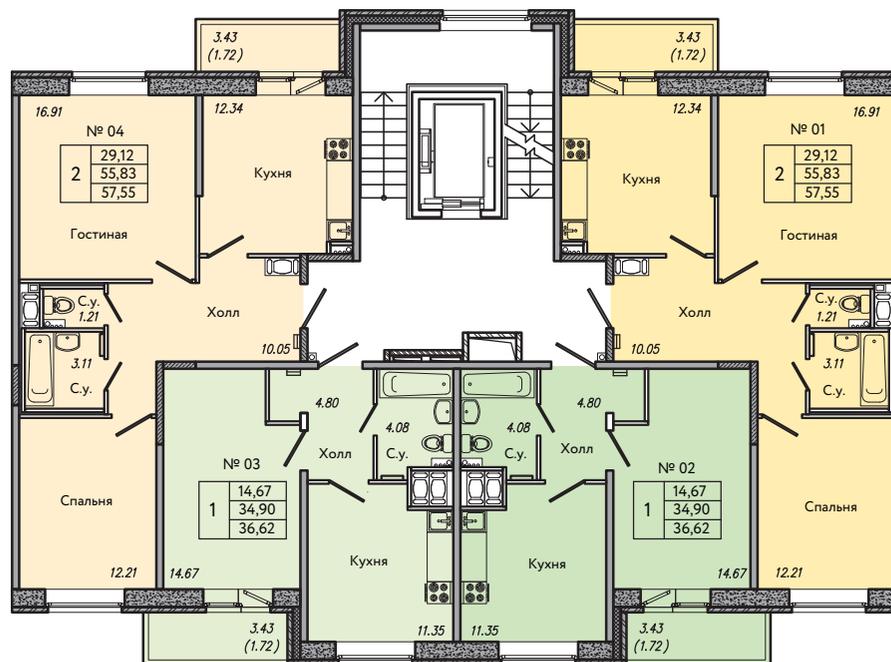
- 1 комнатная квартира
- 2-х комнатная квартира
- 3-х комнатная квартира



46 участок

# СЕКЦИЯ 4

## ТИПОВОЙ ЭТАЖ



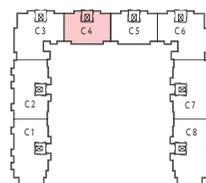
42 участок



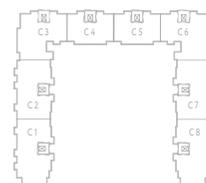
43 участок



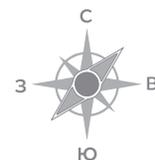
44 участок



46 участок

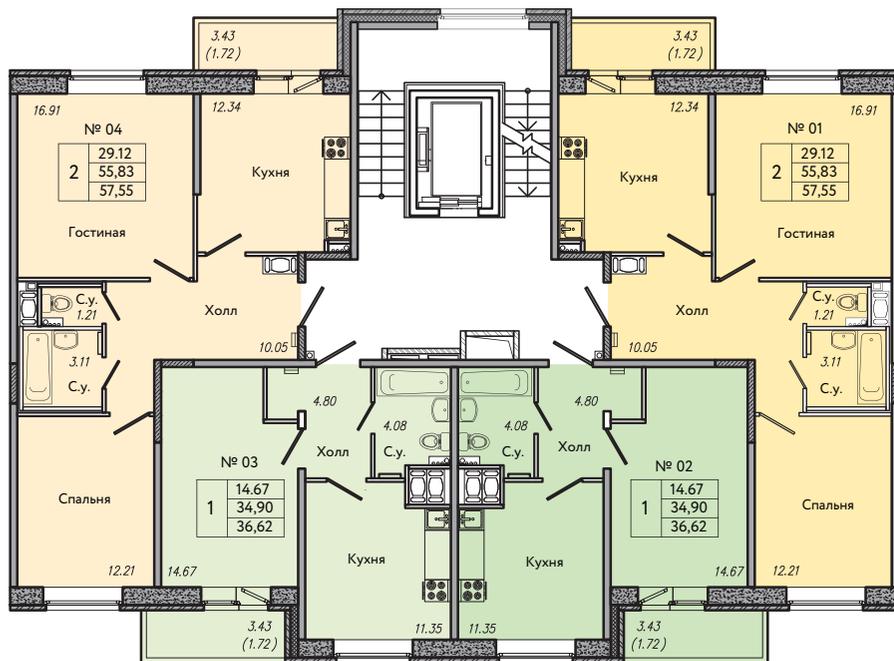


48 участок



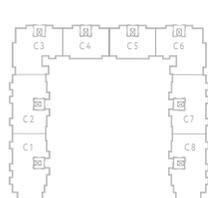
# СЕКЦИЯ 5

## ТИПОВОЙ ЭТАЖ



№ 01		номер квартиры
1	15.89	жилая площадь
	34.26	общая площадь без балконов и лоджий
	35.29	общая приведенная площадь

- 1 комнатная квартира
- 2-х комнатная квартира
- 3-х комнатная квартира



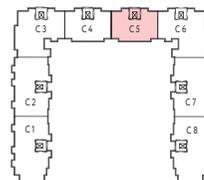
42 участок



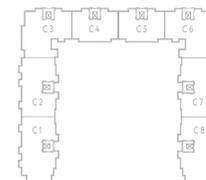
43 участок



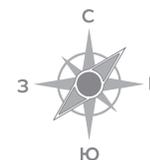
44 участок



46 участок

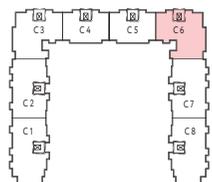
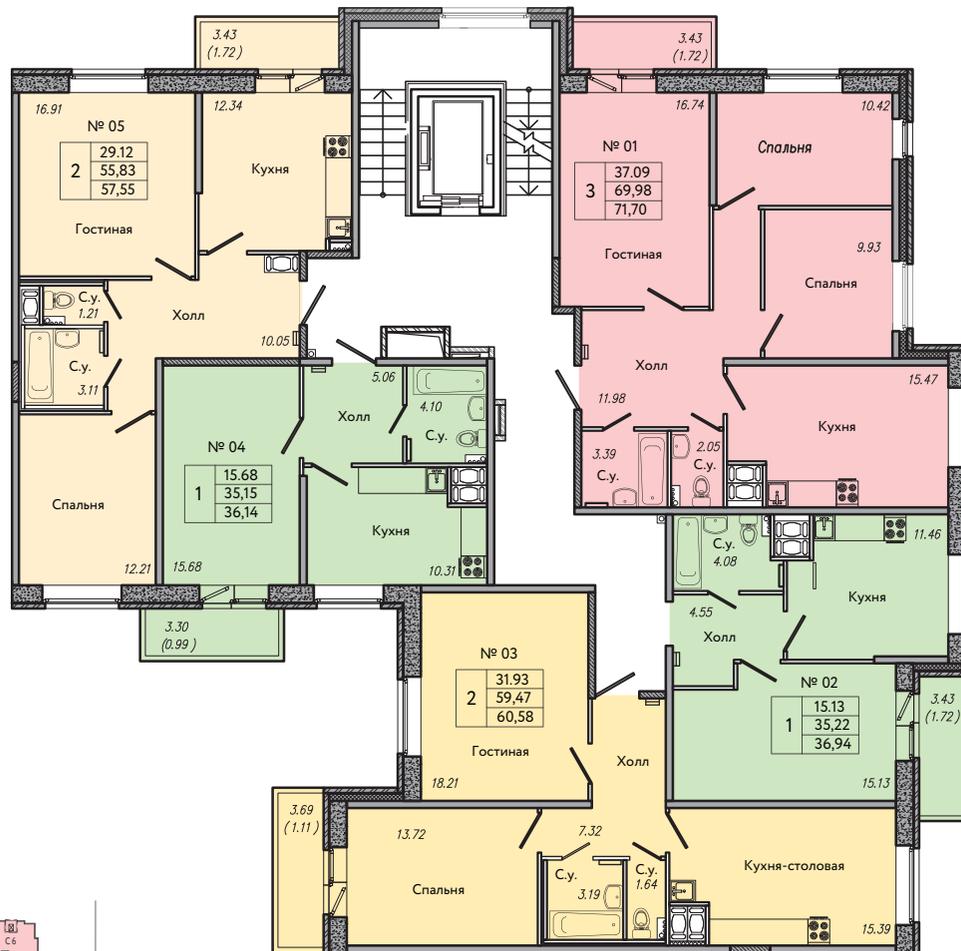


48 участок



# СЕКЦИЯ Б

## ТИПОВОЙ ЭТАЖ



46 участок

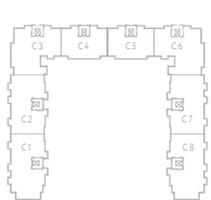
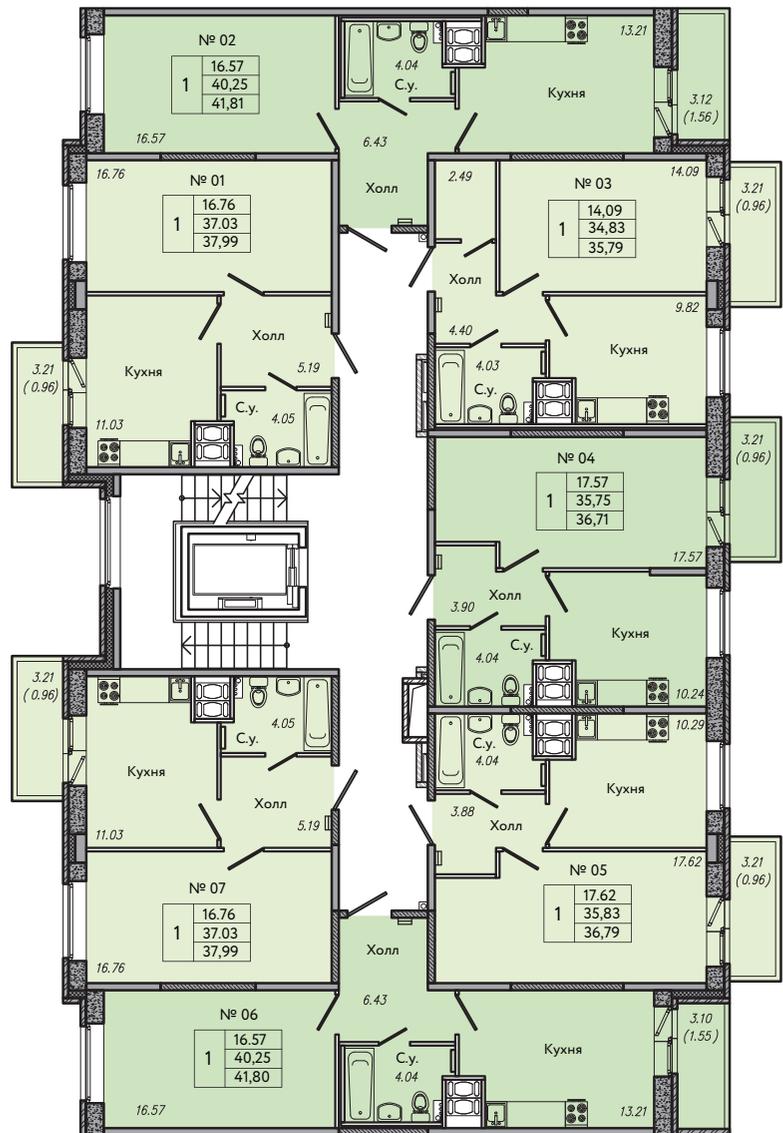
# СЕКЦИЯ 7

## ТИПОВОЙ ЭТАЖ



№ 01	номер квартиры
1	15.89 жилая площадь
	34.26 общая площадь без балконов и лоджий
	35.29 общая приведенная площадь

- 1 комнатная квартира
- 2-х комнатная квартира
- 3-х комнатная квартира



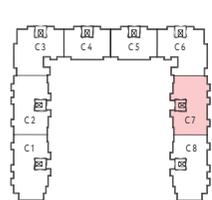
42 участок



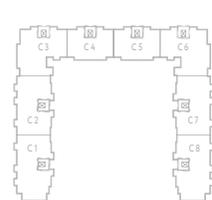
43 участок



44 участок



46 участок

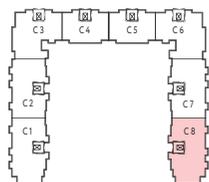
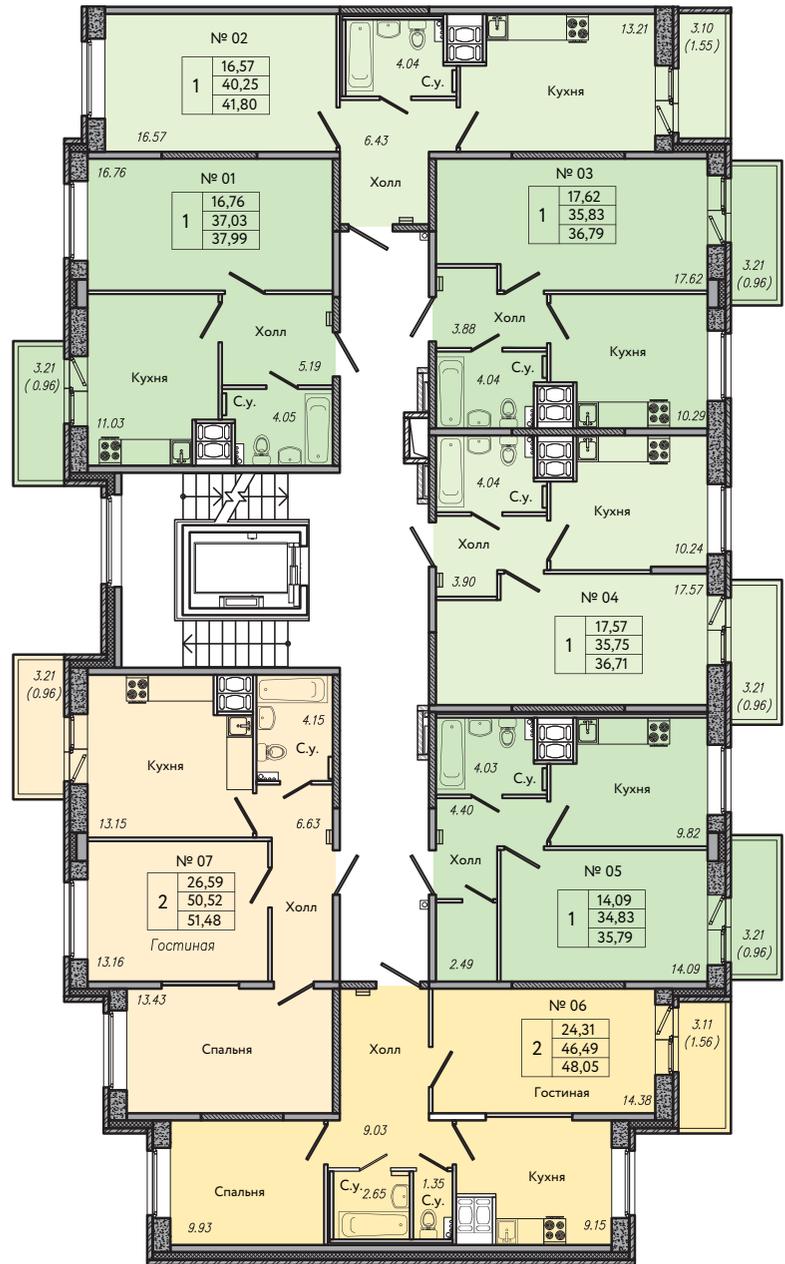
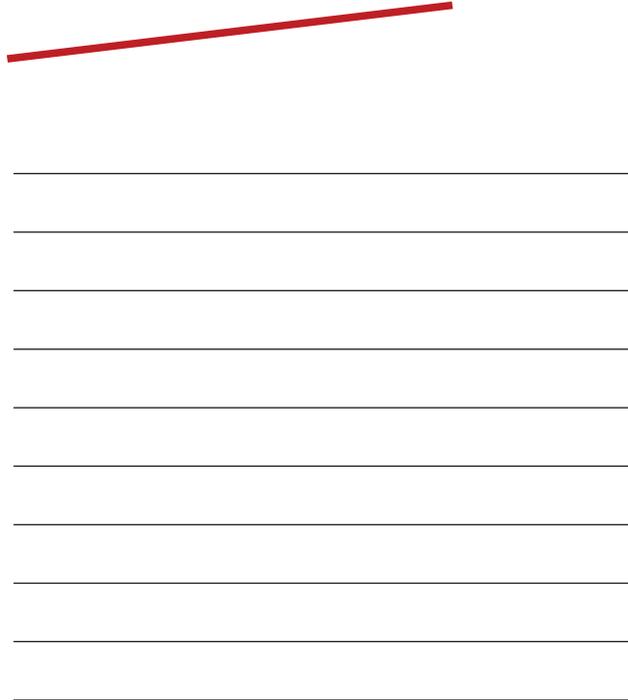


48 участок



# СЕКЦИЯ 8

## ТИПОВОЙ ЭТАЖ



46 участок



**УЧАСТОК 48**

**НОВОЕ** ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

**КОЛПИНО**



# СЕКЦИЯ 1

## ТИПОВОЙ ЭТАЖ

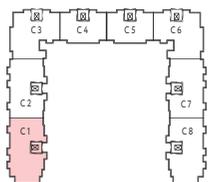


№ 01 номер квартиры

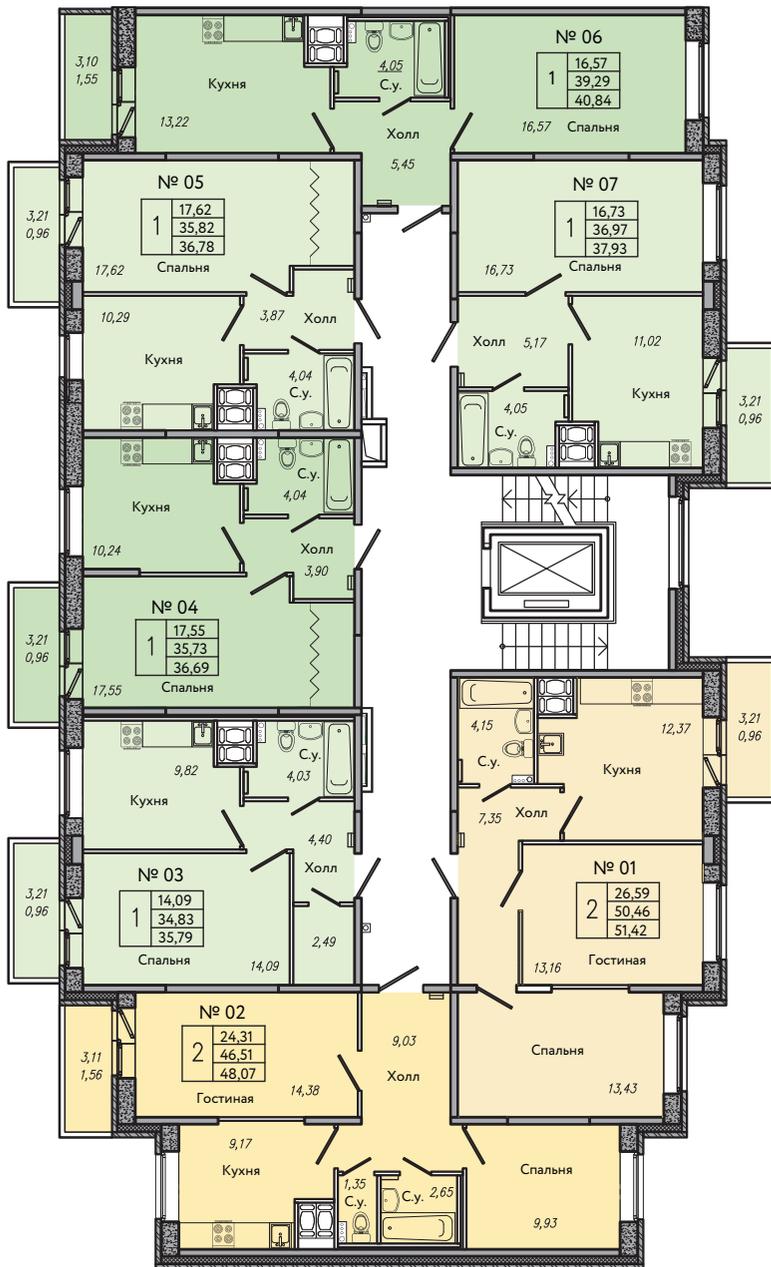
1	15,89
	34,26
	35,29

жилая площадь  
общая площадь без балконов и лоджий  
общая приведенная площадь

- 1 комнатная квартира
- 2-х комнатная квартира
- 3-х комнатная квартира

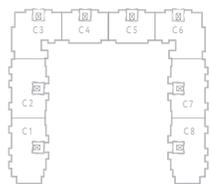
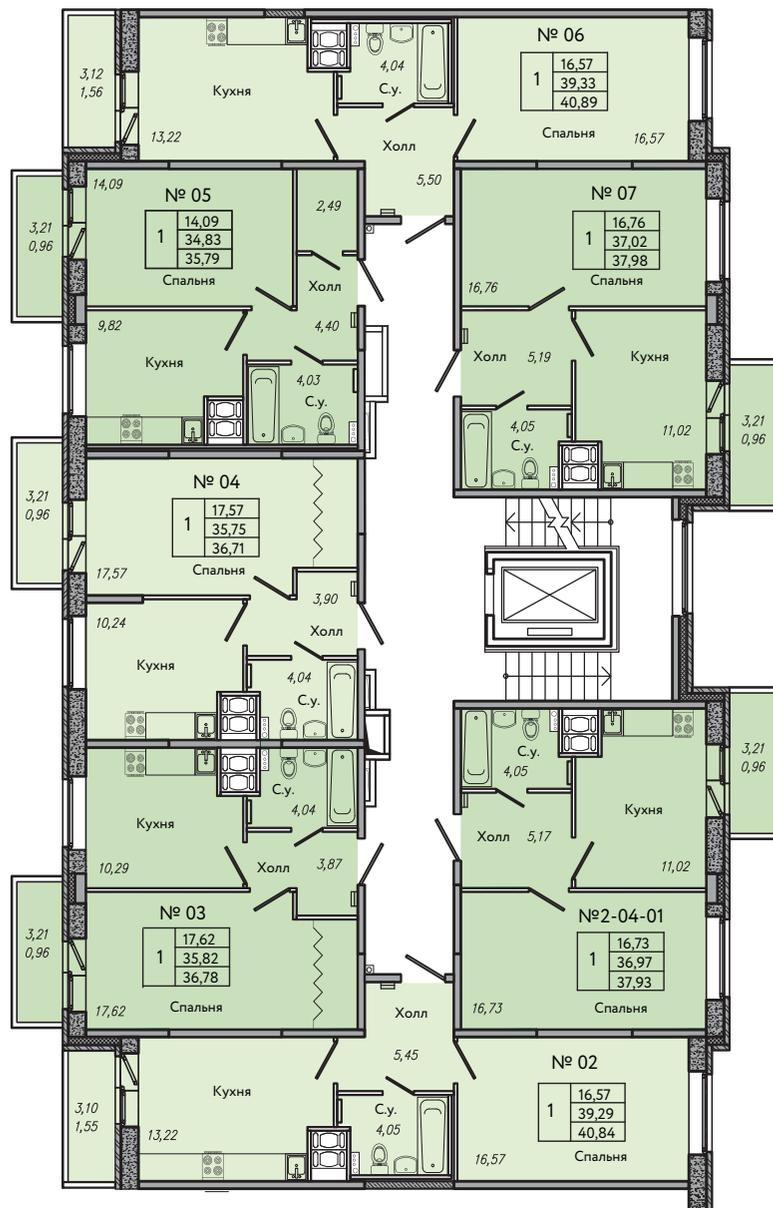


48 участок



# СЕКЦИЯ 2

## ТИПОВОЙ ЭТАЖ



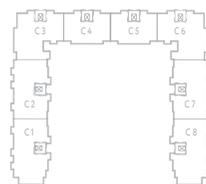
42 участок



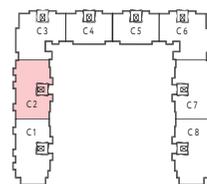
43 участок



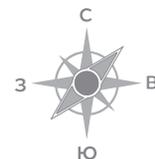
44 участок



46 участок

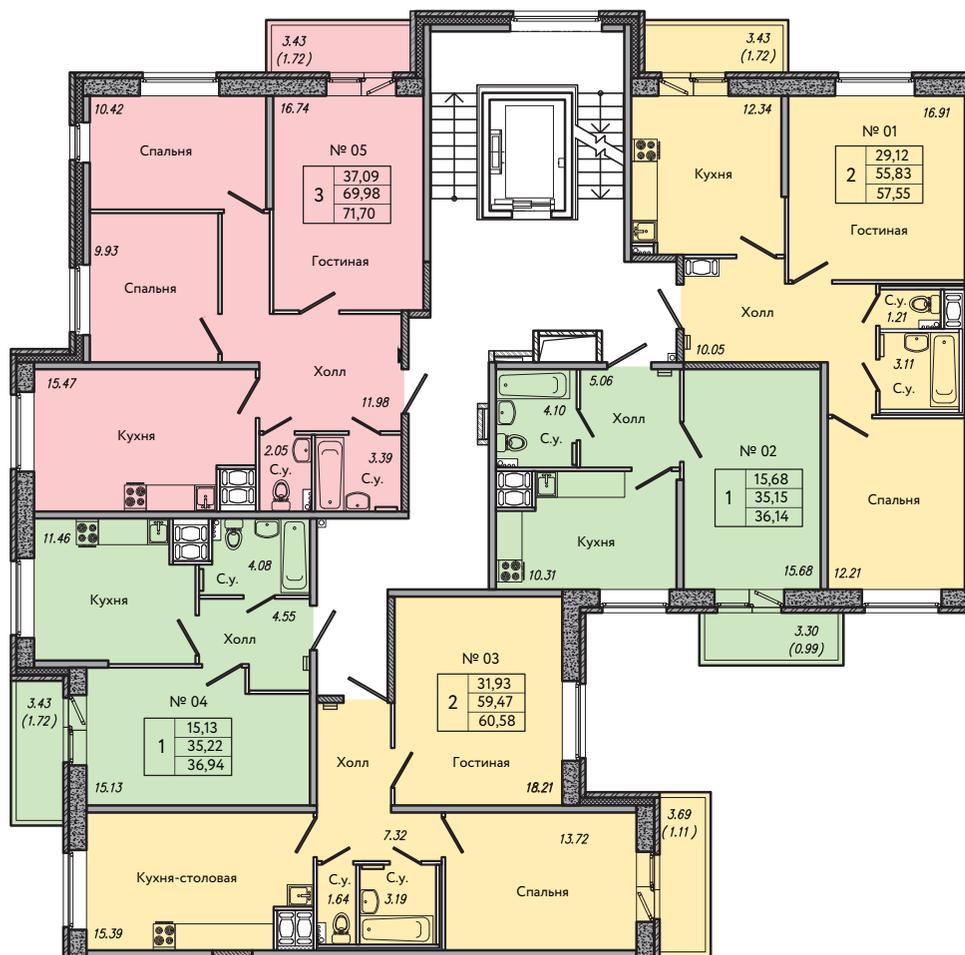


48 участок



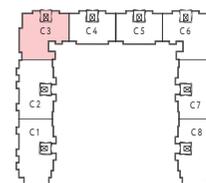
# СЕКЦИЯ 3

## ТИПОВОЙ ЭТАЖ



№ 01	номер квартиры	
1	15,89	жилая площадь
	34,26	общая площадь без балконов и лоджий
	35,29	общая приведенная площадь

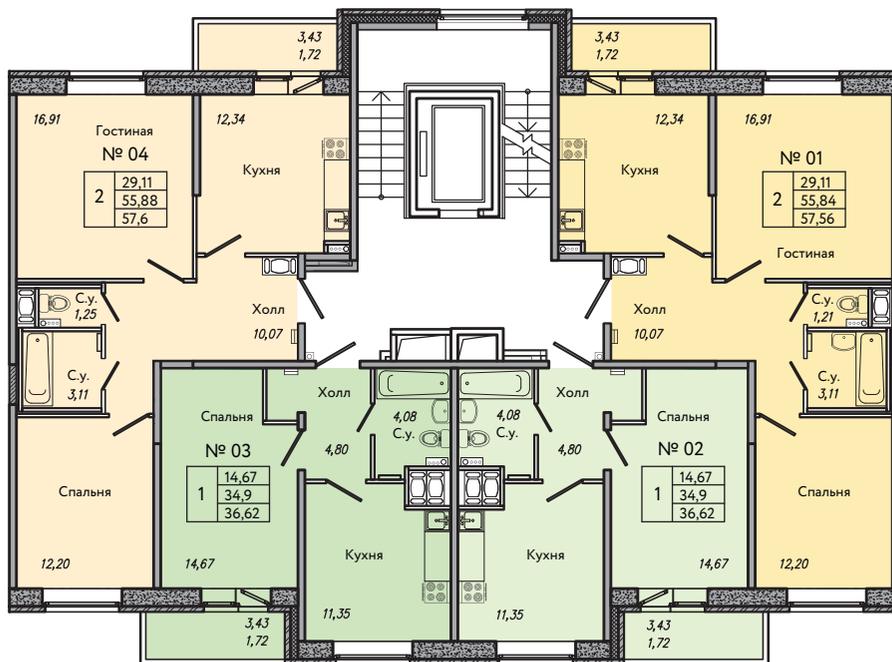
- 1-комнатная квартира
- 2-х-комнатная квартира
- 3-х-комнатная квартира



48 участок

# СЕКЦИЯ 4

## ТИПОВОЙ ЭТАЖ



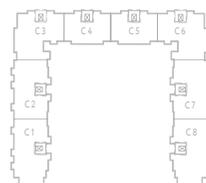
42 участок



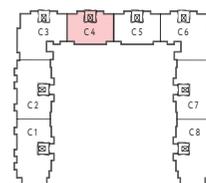
43 участок



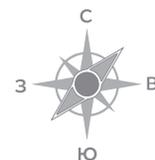
44 участок



46 участок

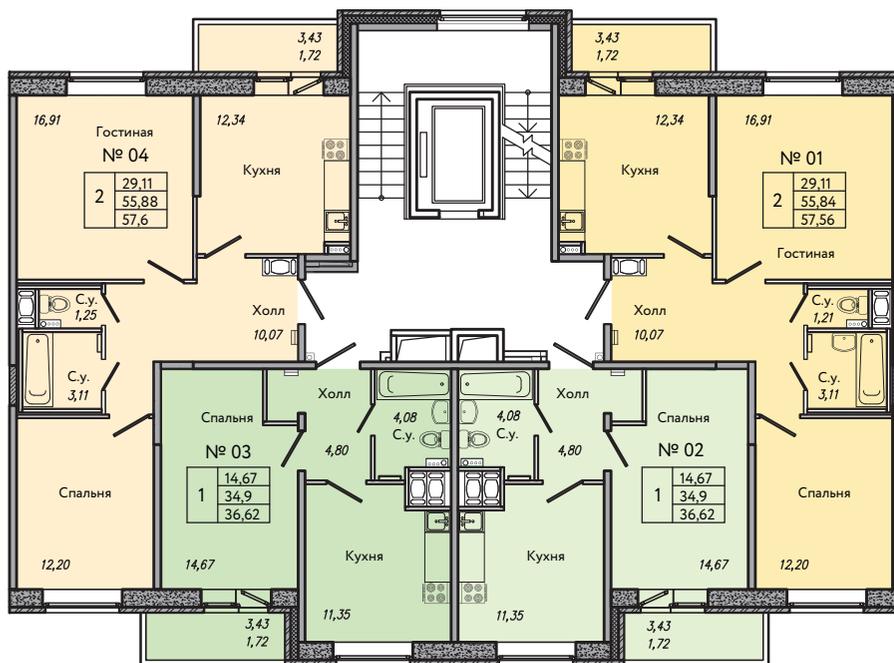


48 участок



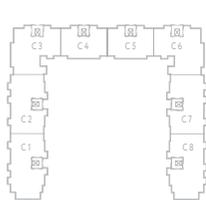
# СЕКЦИЯ 5

## ТИПОВОЙ ЭТАЖ

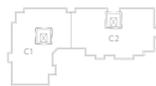


№ 01		номер квартиры
1	15.89	жилая площадь
	34.26	общая площадь без балконов и лоджий
	35.29	общая приведенная площадь

- 1 комнатная квартира
- 2-х комнатная квартира
- 3-х комнатная квартира
- 4-х комнатная квартира



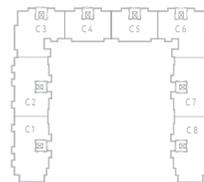
42 участок



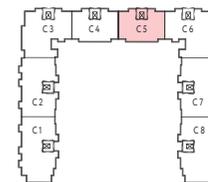
43 участок



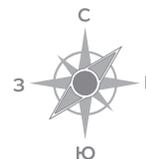
44 участок



46 участок

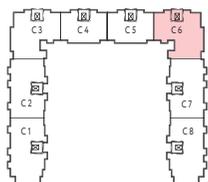


48 участок



# СЕКЦИЯ Б

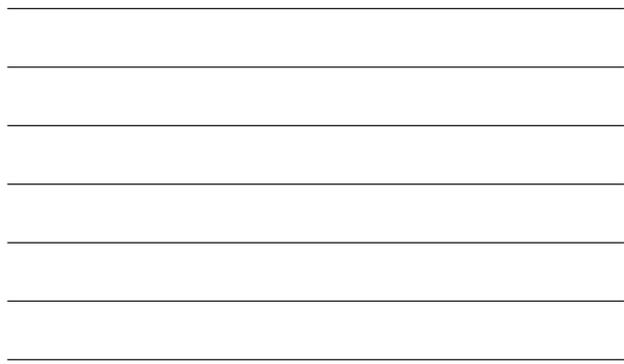
ТИПОВОЙ ЭТАЖ



48 участок

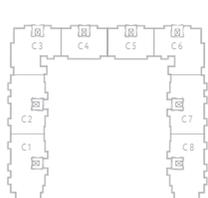
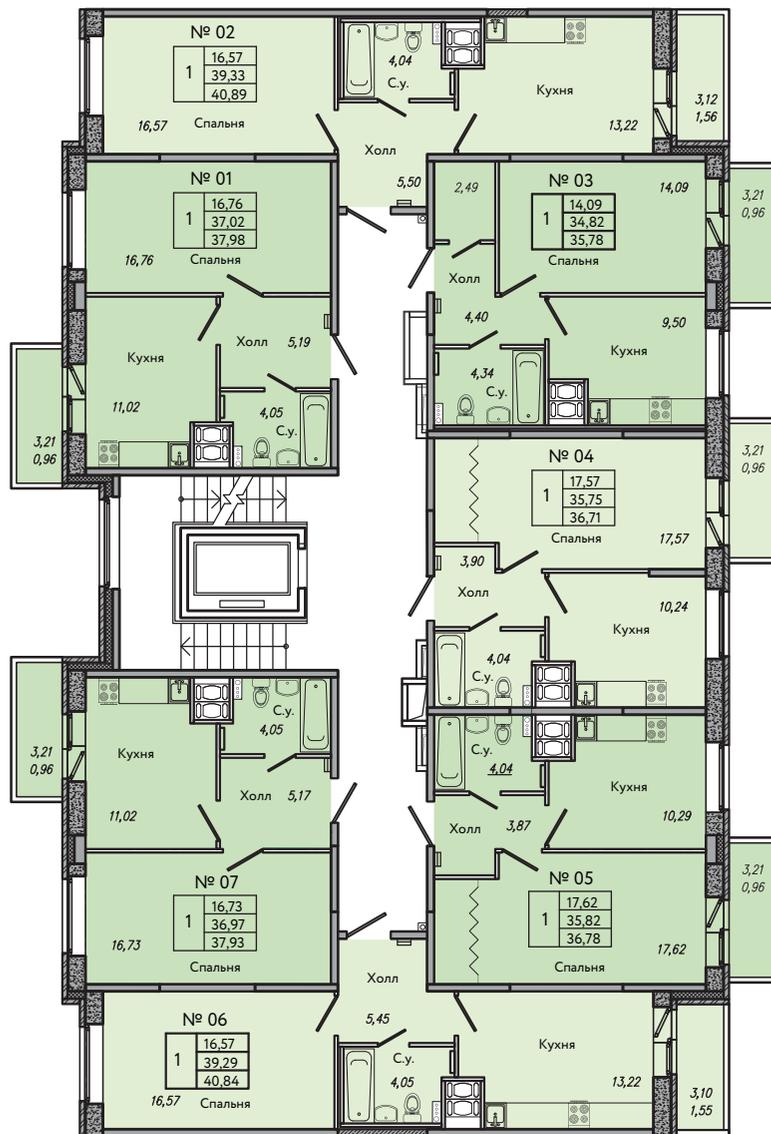
# СЕКЦИЯ 7

## ТИПОВОЙ ЭТАЖ



№ 01	номер квартиры
1	15,89 жилая площадь
	34,26 общая площадь без балконов и лоджий
	35,29 общая приведенная площадь

- 1 комнатная квартира
- 2-х комнатная квартира
- 3-х комнатная квартира



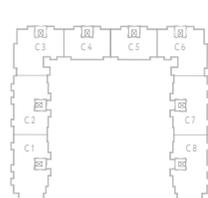
42 участок



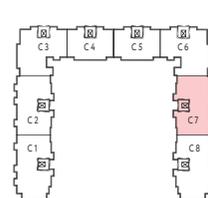
43 участок



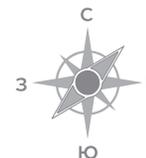
44 участок



46 участок

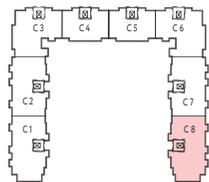


48 участок



# СЕКЦИЯ 8

## ТИПОВОЙ ЭТАЖ



48 участок