

Дополнительное соглашение № 4 к Соглашению о сотрудничестве и взаимодействии в ходе заключения договоров страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от «12» октября 2015г.

г. Москва

13 апреля 2016г.

Общество с ограниченной ответственностью «СПб Реновация», в лице Исполнительного директора Репина Андрея Владимировича, действующего на основании Доверенности от 30 июня 2015г. номер бланка 78 АА 8677702 (далее именуемый Страхователь), с одной стороны, и ООО «Абсолют Страхование» (ранее ООО «ИСК Евро-Полис»), в лице Заместителя Генерального директора Кривошеева Виктора Алексеевича, действующего на основании Доверенности № 175/16 от 27 марта 2016 г. (далее именуемый Страховщик), с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили дополнительное соглашение № 4 к Соглашению о сотрудничестве и взаимодействии (далее также – Соглашение) о нижеследующем:

1. Изложить пункт 1.3. Раздела 1 Соглашения в следующей редакции:

«1.3. Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя (Застройщика), связанные с его ответственностью перед участником долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилых помещений в многоквартирных жилых домах, строительство которых ведется по адресам:

- Санкт-Петербург, Ковалевская улица, участок 1 (территория, ограниченная Рябовским шоссе, полосой отвода Октябрьской ж.д., перспективным проездом, Камышинской ул., Беломорской ул.; ФЗУ № 4),
- Санкт-Петербург, Рябовское шоссе, участок 1 (южнее дома 101, литера А по Рябовскому шоссе),
- Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Советский проспект, участок 40, (восточнее дома 37, литера А по Советскому проспекту),
- Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Советский проспект, участок 47, (территория ограниченная береговой линией р. Невы, береговой линией р. Славянки, проектируемой магистралью, границами проектируемых кварталов, Усть-Славянка, в Невском районе; ФЗУ №34),
- Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Советский проспект, участок 71, (территория ограниченная береговой линией р. Невы, береговой линией р. Славянки, проектируемой магистралью, границами проектируемых кварталов, Усть-Славянка, в Невском районе; ФЗУ №35),
- Санкт-Петербург, Расстанная ул., участок 12, (северо-западнее дома 16, литера А по Расстанной ул.),
- Санкт-Петербург, Расстанная ул., участок 11, (западнее дома 16, литера А по Расстанной ул.),
- г. Санкт-Петербург, Лиговский пр., участок 35, (территория, ограниченная Лиговским пр., Расстанной ул., Прилукской ул., Тамбовской ул., ФЗУ №10),
- г. Санкт-Петербург, Прилукская ул., участок 7, (территория, ограниченная Лиговским пр., Расстанной ул., Прилукской ул., Тамбовской ул., ФЗУ №11),
- Санкт-Петербург, город Колпино, Загородная ул., участок 42, (восточнее дома 43 корпуса 2 литера А по Загородной ул.),

- Санкт-Петербург, город Колпино, Загородная ул., участок 43, (юго-восточнее дома 43 корпуса 2 литера А по Загородной ул.),
- Санкт-Петербург, город Колпино, Загородная ул., участок 44, (юго-восточнее дома 43 корпуса 2 литера А по Загородной ул.),
- Санкт-Петербург, город Колпино, Загородная ул., участок 46, (восточнее дома 43 корпуса 2 литера А по Загородной ул.),
- Санкт-Петербург, город Колпино, Загородная ул., участок 48, (восточнее дома 43 корпуса 2 литера А по Загородной ул.)
- Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Санкт-Петербург, город Колпино, Павловская улица, (территория, ограниченная пр. Ленина, ул. Губина, Павловской ул., ул. Танкистов, в Колпинском районе; ФЗУ № 8). Почтовый адрес ориентира: Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Павловская, территория ограниченная пр. Ленина, ул. Губина, Павловской ул., ул. Танкистов, в Колпинском районе; ФЗУ № 8»

2. Изложить п. 2.4. Раздела 2 в следующей редакции:

«2.4. Старт продаж жилых помещений, указанных в Приложении № 1, (начало заключения ДДУ с заинтересованными лицами) осуществляется Страхователем (Застройщиком) с

- 20 мая 2014г. по адресу г. Санкт-Петербург, Ковалевская улица, участок 1 (территория, ограниченная Рябовским шоссе, полосой отвода Октябрьской ж.д., перспективным проездом, Камышинской ул., Беломорской ул.; ФЗУ № 4),
- 24 июля 2015г. по адресу Санкт-Петербург, Рябовское шоссе, участок 1 (южнее дома 101, литера А по Рябовскому шоссе),
- 15 июня 2015г. по адресу Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Советский проспект, участок 40, (восточнее дома 37, литера А по Советскому проспекту),
- 13 августа 2015г. по адресу Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Советский проспект, участок 47, (территория ограниченная береговой линией р. Невы, береговой линией р. Славянки, проектируемой магистралью, границами проектируемых кварталов, Усть-Славянка, в Невском районе; ФЗУ №34),
- 15 июня 2015г. по адресу Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Советский проспект, участок 71, (территория ограниченная береговой линией р. Невы, береговой линией р. Славянки, проектируемой магистралью, границами проектируемых кварталов, Усть-Славянка, в Невском районе; ФЗУ №35),
- 16 декабря 2015г. по адресу Санкт-Петербург, Расстанная ул., участок 12, (северо-западнее дома 16, литера А по Расстанной ул.),
- 25 декабря 2015г. по адресу Санкт-Петербург, Расстанная ул., участок 11, (западнее дома 16, литера А по Расстанной ул.),
- 22 марта 2016г. по адресу г. Санкт-Петербург, Лиговский пр., участок 35, (территория, ограниченная Лиговским пр., Расстанной ул., Прилукской ул., Тамбовской ул., ФЗУ №10),
- 22 марта 2016г. по адресу г. Санкт-Петербург, Прилукская ул., участок 7, (территория, ограниченная Лиговским пр., Расстанной ул., Прилукской ул., Тамбовской ул., ФЗУ №11),
- 08 февраля 2016г. по адресу Санкт-Петербург, город Колпино, Загородная ул., участок 42, (восточнее дома 43 корпуса 2 литера А по Загородной ул.),
- 08 февраля 2016г. по адресу Санкт-Петербург, город Колпино, Загородная ул., участок 43, (юго-восточнее дома 43 корпуса 2 литера А по Загородной ул.),
- 08 февраля 2016г. по адресу Санкт-Петербург, город Колпино, Загородная ул., участок 44, (юго-восточнее дома 43 корпуса 2 литера А по Загородной ул.),
- 15 марта 2016г. по адресу Санкт-Петербург, город Колпино, Загородная ул., участок 46, (восточнее дома 43 корпуса 2 литера А по Загородной ул.),
- 15 марта 2016г. по адресу Санкт-Петербург, город Колпино, Загородная ул., участок 48, (восточнее дома 43 корпуса 2 литера А по Загородной ул.),

20 апреля 2016г. по адресу Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Санкт-Петербург, город Колпино, Павловская улица, (территория, ограниченная пр. Ленина, ул. Губина, Павловской ул., ул. Танкистов, в Колпинском районе; ФЗУ № 8). Почтовый адрес ориентира: Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Павловская, территория ограниченная пр. Ленина, ул. Губина, Павловской ул., ул. Танкистов, в Колпинском районе; ФЗУ № 8»

3. Добавить в Приложение №1 список квартир, указанных в приложении к настоящему дополнительному соглашению № 4.
4. Настоящее Дополнительное соглашение № 4 является неотъемлемой частью Соглашения.
5. Настоящее Дополнительное соглашение № 4 составлено в трех экземплярах (по одному экземпляру для каждой стороны, один – для государственного органа, осуществляющего государственную регистрацию сделок с недвижимым имуществом) и вступает в силу с момента подписания.

Страхователь:
ООО «СПБ Реновация»

Страховщик:
ООО «Абсолют Страхование»



/ Репин А.В. /



/ Кривошеев В.А. /

Приложение № 1

Территория страхования № 15 - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Санкт-Петербург, город Колпино, Павловская улица, (территория, ограниченная пр. Ленина, ул. Губина, Павловской ул., ул. Танкистов, в Колпинском районе; ФЗУ № 8). Почтовый адрес ориентира: Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Павловская, территория ограниченная пр. Ленина, ул. Губина, Павловской ул., ул. Танкистов, в Колпинском районе; ФЗУ № 8

№ п/п	Секция	Этаж	№ квартиры по проекту	Кол-во комнат	Площадь, кв.м.
1	1	1	1	1	37,2
2	1	1	2	1	43,28
3	1	1	3	1	39,07
4	1	1	4	1	39,07
5	1	1	5	1	42,51
6	1	2	6	1	37,2
7	1	2	7	1	43,28
8	1	2	8	1	39,07
9	1	2	9	1	39,07
10	1	2	10	2	59,6
11	1	3	11	1	37,2
12	1	3	12	1	43,28
13	1	3	13	1	39,07
14	1	3	14	1	39,07
15	1	3	15	2	59,6
16	1	4	16	1	37,2
17	1	4	17	1	43,28
18	1	4	18	1	39,07
19	1	4	19	1	39,07
20	1	4	20	2	59,6
21	1	5	21	1	37,2
22	1	5	22	1	43,28
23	1	5	23	1	39,07
24	1	5	24	1	39,07
25	1	5	25	2	59,6
26	1	6	26	1	37,2
27	1	6	27	1	43,28
28	1	6	28	1	39,07
29	1	6	29	1	39,07
30	1	6	30	2	59,6
31	1	7	31	1	37,2
32	1	7	32	1	43,28
33	1	7	33	1	39,07

34	1	7	34	1	39,07
35	1	7	35	2	59,6
36	1	8	36	1	37,2
37	1	8	37	1	43,28
38	1	8	38	1	39,07
39	1	8	39	1	39,07
40	1	8	40	2	59,6
41	2	1	41	1	42,08
42	2	1	42	1	36,93
43	2	1	43	1	46,84
44	2	2	44	2	56,2
45	2	2	45	1	36,93
46	2	2	46	3	82,35
47	2	3	47	2	56,2
48	2	3	48	1	36,93
49	2	3	49	3	82,35
50	2	4	50	2	56,2
51	2	4	51	1	36,93
52	2	4	52	3	82,35
53	2	5	53	2	56,2
54	2	5	54	1	36,93
55	2	5	55	3	82,35
56	2	6	56	2	56,2
57	2	6	57	1	36,93
58	2	6	58	3	82,35
59	2	7	59	2	56,2
60	2	7	60	1	36,93
61	2	7	61	3	82,35
62	2	8	62	2	56,2
63	2	8	63	1	36,93
64	2	8	64	3	82,35
65	3	1	65	2	59,63
66	3	1	66	2	55,34
67	3	1	67	1	38,92
68	3	1	68	3	75,2
69	3	2	69	2	59,34
70	3	2	70	1	38,74
71	3	2	71	2	55,18
72	3	2	72	1	38,89
73	3	2	73	3	75,2
74	3	3	74	2	59,34
75	3	3	75	1	38,74
76	3	3	76	2	55,18
77	3	3	77	1	38,89
78	3	3	78	3	75,2
79	3	4	79	2	59,34
80	3	4	80	1	38,74

81	3	4	81	2	55,18
82	3	4	82	1	38,89
83	3	4	83	3	75,2
84	3	5	84	2	59,34
85	3	5	85	1	38,74
86	3	5	86	2	55,18
87	3	5	87	1	38,89
88	3	5	88	3	75,2
89	3	6	89	2	59,34
90	3	6	90	1	38,74
91	3	6	91	2	55,18
92	3	6	92	1	38,89
93	3	6	93	3	75,2
94	3	7	94	2	59,34
95	3	7	95	1	38,74
96	3	7	96	2	55,18
97	3	7	97	1	38,89
98	3	7	98	3	75,2
99	3	8	99	2	59,34
100	3	8	100	1	38,74
101	3	8	101	2	55,18
102	3	8	102	1	38,89
103	3	8	103	3	75,2
104	3	9	104	2	59,34
105	3	9	105	1	38,74
106	3	9	106	2	55,18
107	3	9	107	1	38,89
108	3	9	108	3	75,2
109	4	1	109	1	37,44
110	4	1	110	1	36,76
111	4	1	111	2	52,66
112	4	2	112	2	65,78
113	4	2	113	1	37,44
114	4	2	114	1	36,76
115	4	2	115	2	52,63
116	4	3	116	2	65,78
117	4	3	117	1	37,44
118	4	3	118	1	36,76
119	4	3	119	2	52,63
120	4	4	120	2	65,78
121	4	4	121	1	37,44
122	4	4	122	1	36,76
123	4	4	123	2	52,63
124	4	5	124	2	65,78
125	4	5	125	1	37,44
126	4	5	126	1	36,76
127	4	5	127	2	52,63
128	4	6	128	2	65,78


129	4	6	129	1	37,44
130	4	6	130	1	36,76
131	4	6	131	2	52,63
132	4	7	132	2	65,78
133	4	7	133	1	37,44
134	4	7	134	1	36,76
135	4	7	135	2	52,63
136	5	1	136	1	37,44
137	5	1	137	1	36,76
138	5	1	138	1	36,11
139	5	2	139	2	65,78
140	5	2	140	1	37,44
141	5	2	141	1	36,76
142	5	2	142	2	52,63
143	5	3	143	2	65,78
144	5	3	144	1	37,44
145	5	3	145	1	36,76
146	5	3	146	2	52,63
147	5	4	147	2	65,78
148	5	4	148	1	37,44
149	5	4	149	1	36,76
150	5	4	150	2	52,63
151	5	5	151	2	65,78
152	5	5	152	1	37,44
153	5	5	153	1	36,76
154	5	5	154	2	52,63
155	5	6	155	2	65,78
156	5	6	156	1	37,44
157	5	6	157	1	36,76
158	5	6	158	2	52,63
159	6	1	159	2	58,96
160	6	1	160	2	52,49
161	6	1	161	1	44,24
162	6	1	162	2	56,45
163	6	2	163	1	44,02
164	6	2	164	1	38,46
165	6	2	165	2	52,49
166	6	2	166	1	44,24
167	6	2	167	2	56,45
168	6	3	168	1	44,02
169	6	3	169	1	38,46
170	6	3	170	2	52,49
171	6	3	171	1	44,24
172	6	3	172	2	56,45
173	6	4	173	1	44,02
174	6	4	174	1	38,46
175	6	4	175	2	52,49
176	6	4	176	1	44,24

177	6	4	177	2	56,45
178	6	5	178	1	44,02
179	6	5	179	1	38,46
180	6	5	180	2	52,49
181	6	5	181	1	44,24
182	6	5	182	2	56,45
183	6	6	183	1	44,02
184	6	6	184	1	38,46
185	6	6	185	2	52,49
186	6	6	186	1	44,24
187	6	6	187	2	56,45
				ИТОГО:	9197,09

Страхователь:
ООО «СПб Реновация»

Страховщик:
ООО «Абсолют Страхование»

М.П.  / Репин А.В. /

М.П.  / Кривошеев В.А. /

