

# ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

от «07» ноября 2014 года

**О проекте строительства многоквартирного дома со встроенными помещениями по адресу:**

**г. Санкт-Петербург, Рябовское шоссе,  
участок 1, (южнее дома 101, литера А по  
Рябовскому шоссе)**

№11 изменения от «02» ноября 2015 года

В соответствии с п.п. 4, 6 ст. 19 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «СПб Реновация» вносит в проектную декларацию от «07» ноября 2014 года О проекте строительства многоквартирного дома со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, Рябовское шоссе, участок 1, (южнее дома 101, литера А по Рябовскому шоссе) следующие изменения:

1. Пункт 10 раздела «Информация о проекте строительства» проектной декларации изложить в следующей редакции:

10.	О цели проекта строительства:	Проектирование и строительство объекта капитального строительства:  многоквартирный дом со встроенными помещениями со следующими технико-экономическими показателями: площадь земельного участка – 11 757,00 кв. м; площадь застройки всего – 3 015,00 кв. м; общая площадь – 33 068, 40 кв. м, общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) – 22 549,40 кв. м; строительный объем – 111 830,00 куб. м, в том числе подземной части – 8 874,0 куб. м; вместимость (количество квартир) – 439 шт.; количество этажей– 6-18 этажей, количество подземных этажей – 1 этаж; высота – 54,0 м.  расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Рябовское шоссе, участок 1, (южнее дома 101, литера А по Рябовскому шоссе)
-----	-------------------------------	--

2. Пункт 11 раздела «Информация о проекте строительства» проектной декларации изложить в следующей редакции:

11.	Об этапах и сроках реализации строительного проекта:	<p><b>Первый этап</b> – разработка, согласование, утверждение в установленном порядке проектной документации. <b>Начало этапа – 28.02.2013г. Окончание этапа – 24.08.2015г.</b></p> <p><b>Второй этап</b> – производство строительных и иных работ, необходимых для ввода объекта в эксплуатацию, в т.ч. строительство (реконструкция) в соответствии с техническими условиями объектов инженерной инфраструктуры. <b>Окончание этапа</b> – получение разрешения на ввод в эксплуатацию 1-го этапа строительства в срок до <b>30.09.2017г. включительно.</b></p>
-----	--	--

3. Пункт 13 раздела «Информация о проекте строительства» проектной декларации изложить в следующей редакции:

13.	О разрешении на строительство:	<p><b>Разрешение на строительство</b>, выдано Службой Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга № 78-07022320-2014 от 05.11.2014г., многоквартирного дома со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, Рябовское шоссе, участок 1, (южнее дома 101, литера А по Рябовскому шоссе)</p> <p><b>Разрешение на строительство</b>, выдано Службой Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга № 78-07-0223.1-2014 от 30.10.2015г., многоквартирного дома со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, Рябовское шоссе, участок 1, (южнее дома 101, литера А по Рябовскому шоссе)</p>
-----	--------------------------------	--

4. Пункт 21 раздела «Информация о проекте строительства» проектной декларации изложить в следующей редакции:

21.	О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:	<p><b>Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома со встроенными помещениями (1 этап строительства) – 30 сентября 2017 года.</b></p>
-----	--	--

Исполнительный директор  
ООО «СПб Реновация»



А.В. Репин