

ИЗМЕНЕНИЯ**В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ от 09.12.2016 г.**

О проекте строительства многоквартирного дома со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по адресу:

Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Славянская ул., участок 12, (территория, ограниченная береговой линией р. Невы, береговой линией р. Славянки, проектируемой магистралью, границами проектируемых кварталов, Усть-Славянка, в Невском районе; ФЗУ №12)

№ 1 от «15» декабря 2016

В соответствии с п.п. 4, 6 ст. 19 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «СПб Реновация» вносит в проектную декларацию от 09.12.2016 О проекте строительства многоквартирного дома со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Славянская ул., участок 12, (территория, ограниченная береговой линией р. Невы, береговой линией р. Славянки, проектируемой магистралью, границами проектируемых кварталов, Усть-Славянка, в Невском районе; ФЗУ №12)

Пункт 18, 26 раздела «Информация о проекте строительства» проектной декларации изложить в следующей редакции:

18. О количестве в составе строящегося многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей: <ul style="list-style-type: none"> • квартир: • гаражей: • иных объектов недвижимости. Описание технических характеристик указанных	Общая площадь (кв.м.)	16973,82	Площадь участка (кв.м)	5690,0
	Объем (куб.м.)	79324,0	В том числе подземной части (куб.м)	13879,45
	Количество этажей (шт)	29	Высота (м)	84,28
	Количество подземных этажей (шт)	1	Вместимость (чел)	
	Площадь застройки	2945,83		

	самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:	(кв.м.) Иные показатели:	общая площадь квартир с учетом лоджий, балконов, террас и веранд – 12 269,73 кв.м.; общая площадь в многоквартирном доме, в том числе общего имущества в многоквартирном доме – 3 464,11 кв.м; количество квартир – 308 шт., в том числе 1-комнатные с кухней-нишей – 101 шт., 1-комнатные – 153 шт., 2-комнатные – 27 шт., 3-комнатные – 27 шт.; количество м/м в подземной автостоянке – 94 м/м.
26.	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:	<p>Залог и страхование гражданской ответственности застройщика в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Информация о страховщике гражданской ответственности застройщика:</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью «Абсолют Страхование»/ООО «Абсолют Страхование» (прежнее наименование Общество с ограниченной ответственностью Информационно-страховая компания "ИСК Евро-Полис"/ООО «ИСК Евро-Полис») (ИНН 7728178835, КПП 774401001, ОГРН 1027700018719, юридический адрес: 123290, г. Москва, 1-й Магистральный тупик, д. 5А).</p> <p>Соглашение № 1 о сотрудничестве и взаимодействии в ходе заключения договоров страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 12 октября 2015г. с учетом дополнительного соглашения № 1 от 15 декабря 2015г., дополнительного соглашения № 2 от 27 января 2016г., дополнительного соглашения № 3 от 25 марта 2016г., дополнительного соглашения № 4 от 13 апреля 2016г., дополнительного соглашения № 5 от 13 мая 2016г., дополнительного соглашения № 6 от 03 июня 2016г., дополнительного соглашения № 7 от 15 сентября 2016г., дополнительного соглашения № 8 от 09 ноября 2016г., дополнительного соглашения № 9 от 28 ноября 2016г., дополнительного соглашения № 10 от 13 декабря 2016г.</p> <p>Объект страхования: многоквартирный дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Славянская улица, участок 12, (территория, ограниченная береговой линией реки Невы, береговой линией реки Славянки, проектируемой магистралью, границами проектируемых кварталов, Усть-Славянка, в Невском Районе, ФЗУ № 12)</p>	

Исполнительный директор
ООО «СПб Реновация»



А.В. Репин