

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ от 29.02.2016 г.

О проекте строительства многоквартирного дома со встроенными помещениями, по адресу:

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПРИЛУКСКАЯ УЛ., УЧАСТОК 7, (ТЕРРИТОРИЯ
ОГРАНИЧЕННАЯ ЛИГОВСКИМ ПР., РАССТАННОЙ УЛ., ПРИЛУКСКОЙ УЛ.,
ТАМБОВСКОЙ УЛ., ФЗУ №11)

№ 1 от «01» апреля 2016 г. на «31» марта 2016 г.

В соответствии с п.п. 4, 6 ст. 19 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «СПб Реновация» вносит в проектную декларацию от 29.02.2016 г. О проекте строительства многоквартирного дома со встроенными помещениями, по адресу: Санкт-Петербург, Прилукская ул., участок 7, (территория ограниченная Лиговским пр., Расстанной ул., Прилукской ул., Тамбовской ул., ФЗУ №11) следующие изменения:

1. Пункты 8, 9 раздела «Информация о Застройщике», п. 13, 15, 26 «Информация о проекте строительства» проектной декларации изложить в следующей редакции:

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

8.	О финансовом результате текущего года:	Финансовый результат по состоянию на 31 марта 2016 года – убыток 1 203 360 тыс. руб.
9.	О размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:	Дебиторская задолженность по состоянию на 31 марта 2016 года - 2 019 203 тыс. руб. Кредиторская задолженность по состоянию на 31 марта 2016 года - 1 699 971 тыс. руб.

Проектная декларация

13.	О разрешении на строительство:	<p>Разрешение на строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями по адресу: г. Санкт-Петербург, Прилукская ул, участок 7, (территория, ограниченная Лиговским пр., Расстанной ул., Прилукской ул., Тамбовской ул.; ФЗУ №11)</p> <p>выдано Службой Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга № 78-017-0182-2016 от 26.02.2016г. со сроком действия до 26.02.2019 г.</p>
15.	О кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости:	<p>Площадь земельного участка – 1 658,00 (Одна тысяча шестьсот пятьдесят восемь) кв.м., кадастровый № 78:13:0007316:2783</p>
26.	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:	<p>Залог и страхование гражданской ответственности застройщика в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Информация о страховщике гражданской ответственности застройщика:</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью «Абсолют Страхование»/ООО «Абсолют Страхование» (прежнее наименование Общество с ограниченной ответственностью Информационно-страховая компания "ИСК Евро-Полис"/ООО «ИСК Евро-Полис») (ИНН 7728178835, КПП 774401001, ОГРН 1027700018719, юридический адрес: 123290, г. Москва, 1-й Магистральный тупик, д. 5А).</p> <p>Соглашение № 1 о сотрудничестве и взаимодействии в ходе заключения договоров страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 12 октября 2015г. с учетом дополнительного соглашения № 1 от 15 декабря 2015г., дополнительного соглашения № 2 от 27 января 2016г., дополнительного соглашения № 3 от 25 марта 2016г.</p> <p>Объект страхования: многоквартирного дома со встроенными помещениями по адресу г. Санкт-Петербург, Прилукская ул, участок 7, (территория, ограниченная Лиговским пр., Расстанной ул., Прилукской ул., Тамбовской ул.; ФЗУ №11)</p>

Директор по правовым вопросам
ООО «СПб Реновация»



Лазарева Е.В.