



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Санкт-Петербургу

Дата выдачи:

24.02.2015

Документы-основания: • Договор безвозмездной передачи в собственность земельного участка, предоставляемого для строительства в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии от 27.11.2014 №13/ЗС-05585

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "СПб Реновация", ИНН: 7841415782, ОГРН: 1097847320801

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 78:12:0007214:8

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов), площадь 8 498 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: г.Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Советский проспект, уч.71, (территория, ограниченная береговой линией р. Невы, береговой линией р. Славянки, проектируемой магистралью, границами проектируемых кварталов, Усть-Славянка, в Невском районе; ФЗУ № 35)

Существующие ограничения (обременения) права: Соблюдение условий по окончанию проектирования и строительства результата инвестирования, а также вводу его в эксплуатацию в срок, определенный планом реализации мероприятий по развитию Территории, а также по функциональному назначению и максимальной общей площади результата инвестирования
Охранная зона сетей связи и сооружений связи площадью 49 кв.м
Охранная зона водопроводных сетей площадью 138 кв.м

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "24" февраля 2015 года сделана запись регистрации № 78-78/040-55/111/2014-246/1

Государственный регистратор

(подпись, м.п.)



Осипова Н.А.

78 - А З 643050

