



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ**

Мойки р. наб., д.76, Санкт-Петербург, 190000 Тел.: (812) 576-30-60, Факс: (812) 576-31-00  
E-mail: ks@kstr.gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 00087030, ОКОГУ 09525, ОГРН 1027810279397  
ИНН/КПП 7830002342/783801001

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 19/2017**

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Санкт-Петербург

«19» мая 2017 года

Настоящее заключение выдано

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПБ РЕНОВАЦИЯ» (далее – застройщик), зарегистрированному Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу 12.11.2009 за основным государственным регистрационным номером 1097847320801, ИНН 7841415782, адрес (место нахождения): 191014, город Санкт-Петербург, улица Некрасова, дом 14а, литера А,

и подтверждает, что застройщик и проектная декларация (в редакции от 31.03.2017) о проекте строительства многоквартирного дома со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Усть-Славянка, территория, ограниченная береговой линией р. Невы, береговой линией р. Славянки, проектируемой магистралью, границами проектируемых кварталов (участок 22), строящихся на основании разрешения на строительство № 78-012-0386-2017, выданного 31 марта 2017 года Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, со сроком действия до 31 марта 2020 г.,

соответствуют требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Основанием для выдачи настоящего заключения являются:

- заявление застройщика от 20.04.2017 исх.№ ЮЛ-2640/17 (вх.№14-6951/17-0-0 от 20.04.2017);
- заявление застройщика от 11.05.2017 исх.№ ЮЛ-2960/17 (вх. №14-6951/17-2-0 от 11.05.2017);
- проектная декларация в редакции от 31.03.2017 (вх.№ 14-6951/17-2-0 от 11.05.2017).

Председатель  
Комитета по строительству  
(должность)



(подпись)  
М.П.

С.Э. Морозов  
(фамилия, инициалы)



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

Мойки р. наб., д.76, Санкт-Петербург, 190000  
Тел.: (812) 576-30-60, Факс: (812) 576-31-00  
E-mail: ks@kstr.gov.spb.ru  
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 00087030, ОКОГУ 09525, ОГРН 1027810279397  
ИНН/КПП 7830002342/783801001

Генеральному директору  
ООО «СПб Реновация»

И.В.Евтушевскому

ул. Некрасова, дом 14а, литера А,  
Санкт-Петербург, 191014

№ \_\_\_\_\_  
Комитет по строительству  
№ 14-8951/17-0-5  
от 19.05.2017



Уважаемый Игорь Викторович!

Направляю Вам заключение от 19.05.2017 № 19/2017 о соответствии застройщика и проектной декларации (в редакции от 31.03.2017) о проекте строительства многоквартирного дома со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Усть-Славянка, территория, ограниченная береговой линией р. Невы, береговой линией р. Славянки, проектируемой магистралью, границами проектируемых кварталов (участок 22), требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Приложение: заключение на 1л. в 1 экз.

Заместитель  
председателя Комитета



Е.П.Барановский